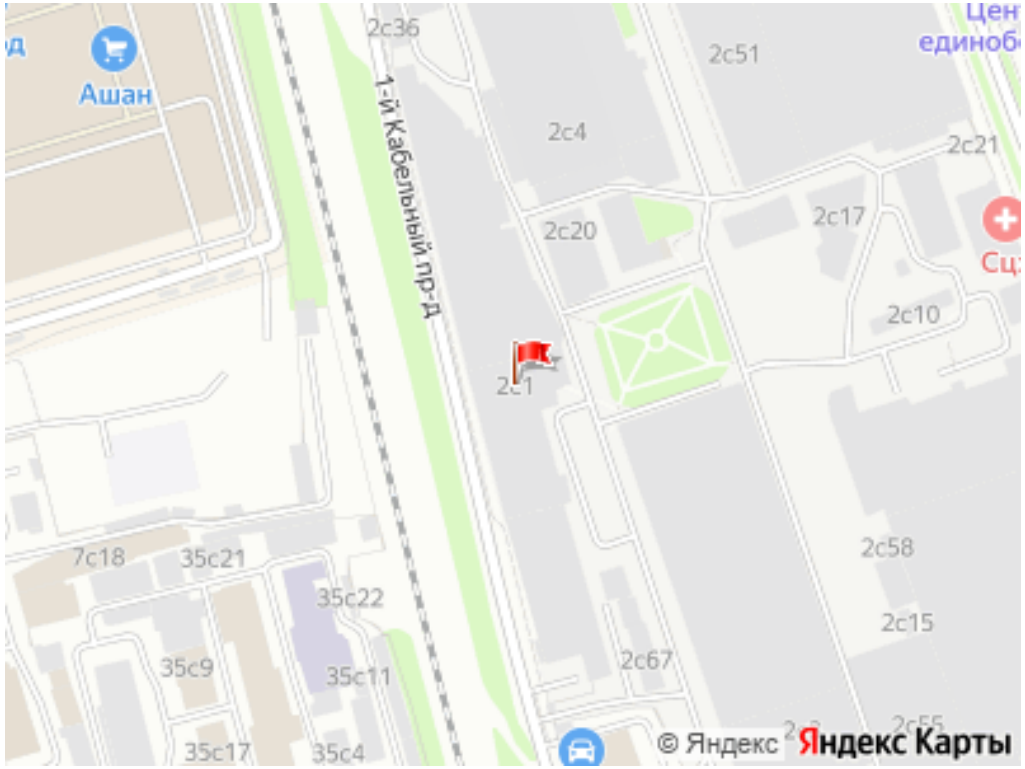
своб. назнач.

# Москва, район Лефортово, 2-я Кабельная ул., 2С1

Метро: Авиамоторная, 11 мин. пешком

## 1 961 000 ₽

24 981 ₽ за м² в год, комиссия 0%, для агента 0%




### Общая информация:

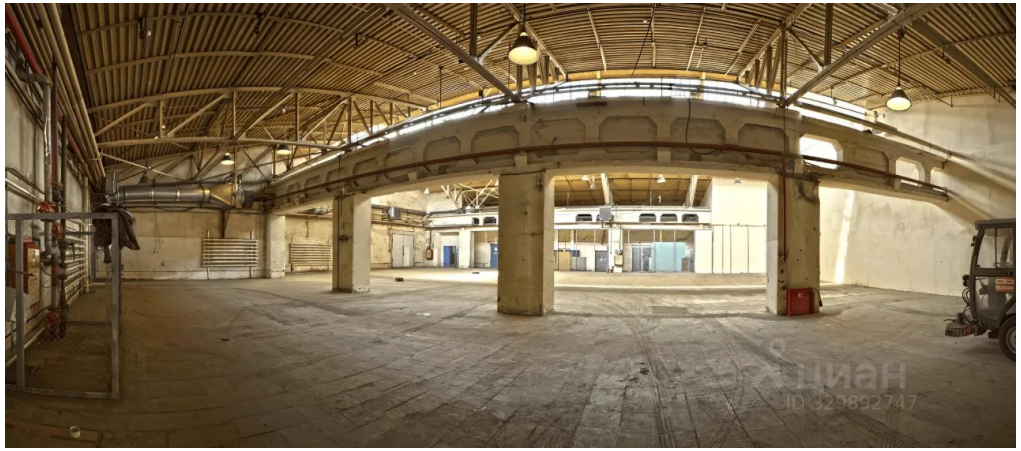
| | |
|---|---|
| Этаж: | 1 / 2 |
| Площадь: | 942.0 м² |
| Комнаты: | None |
| Здание: | административное |
| Тип договора: | прямая аренда |
| Пропускная система: | — |
| Мебель: | нет |
| Телефонные линии: | — |

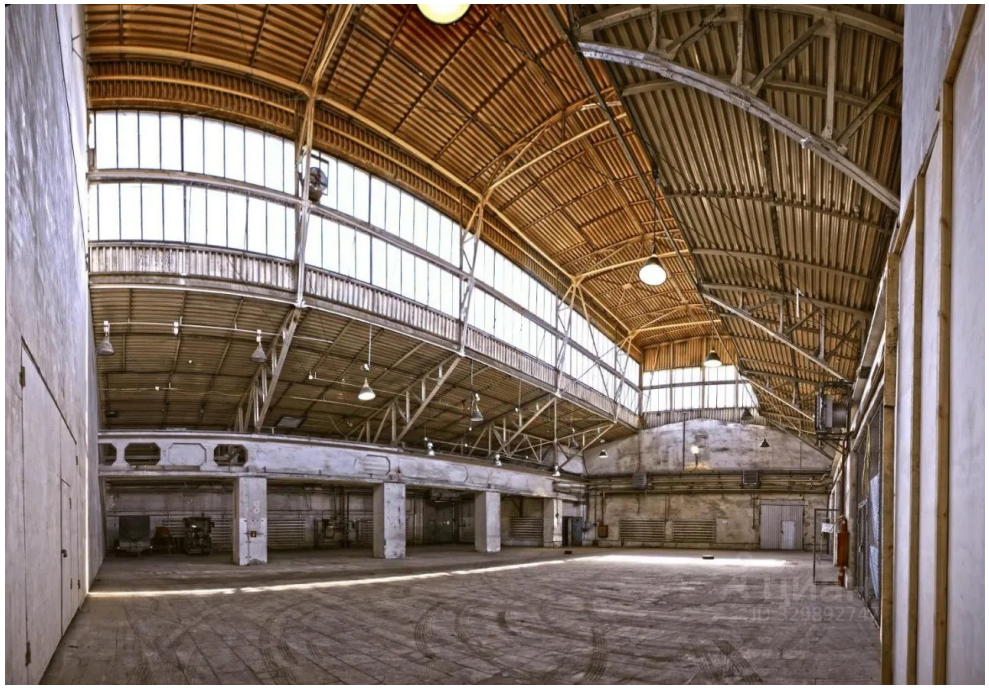
Представитель: **Алёна Котляр**

Предлагается в аренду помещение площадью 942 кв.м. на первом этаже, идеально подходящее под склад или производство. Расположено в непосредственной близости от метро Авиамоторная. Характеристики:в верхней точке 8 метров Полы: Бетон, выдерживают нагрузку свыше 5 тонн Собственная зона погрузки/разгрузки и стоянка Возможность подключения большой электрической мощности (по запросу) Предоставляется юридический адрес 22 ИФНС ранспортная доступность: В ставку аренды входят НДС , эксплуатационные и коммунальные услуги ,кроме электроэнергии Автомобильная доступность: 2 минуты от Третьего транспортного кольца (ТТК), удобный заезд и выезд на шоссе Энтузиастов в обоих направлениях. Пешеходная доступность: 5 минут от станции метро Авиамоторная (БКЛ и Калининская линия), 5 минут от железнодорожной платформы Авиамоторная Казанского направления (МЦД-3 Раменское Зеленоград). Доступность до станций Московского центрального кольца (МЦК) Андроновка и Нижегородская 1 остановка

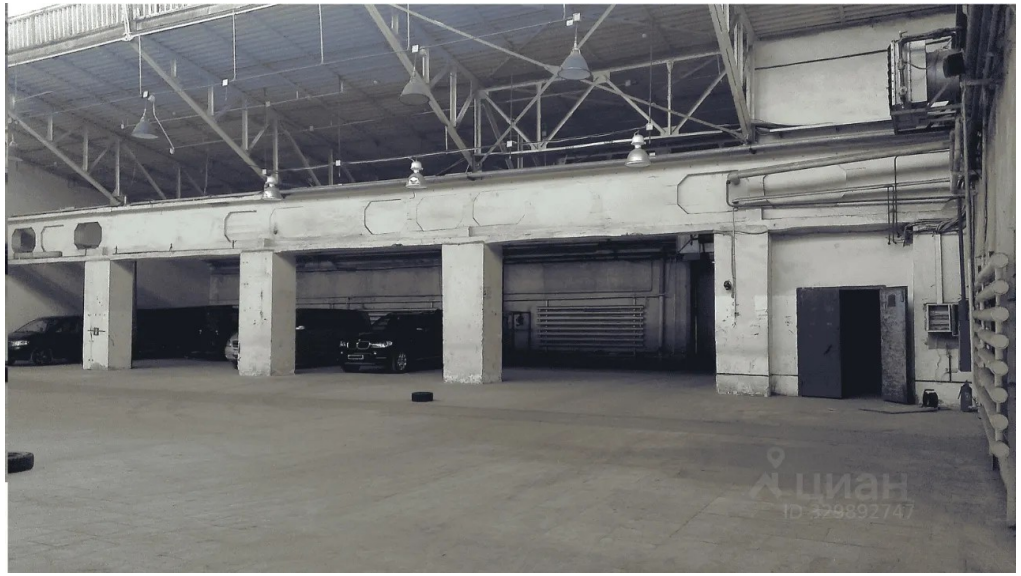
Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/rent/commercial/329892747

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru