торговая площадь

Москва, район Филевский парк, Багратионовский проезд, 5

Метро: Фили, 7 мин. пешком

380 200 □

50 638 □ за м² в год, комиссия 0%, для агента 0%



Общая информация:

Этаж:	1 / 4
Площадь:	90.1 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	прямая аренда
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **Помощь**

Предлагается в аренду торговое помещение площадью 90,1 м2 на 1-м этаже современного ТРЦ "Филион", ЗАО, м. Фили.Помещение представляет собой комнату правильной прямоугольной формы и складскую зону. Большие витрины. Выгодное расположение на трафике посетителей. Хорошая доступность с якорными арендаторами строительный гипермаркет ОБИ, продовольственная сеть Ашан. В комплексе 5 этажей, общая площадь комплекса89 000 м2. Представлены магазины большого спектра торговой категории, детскаяразвлекательная зона, 2 большие зоны фуд-корта, кинотеатр, фитнес-зал,отделения банков, и т.д. Ставка аренды включает НДС 22%, отдельно оплачиваютсякоммунальные платежи, электроэнергия.Удобное расположение ТРЦ в пешейдоступности от м. Фили, м. Багратионовская. Большая, охраняемая парковка на 1500 машиномест. Часы работы центра с 10.00 до 22.00.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/rent/commercial/336303953

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru