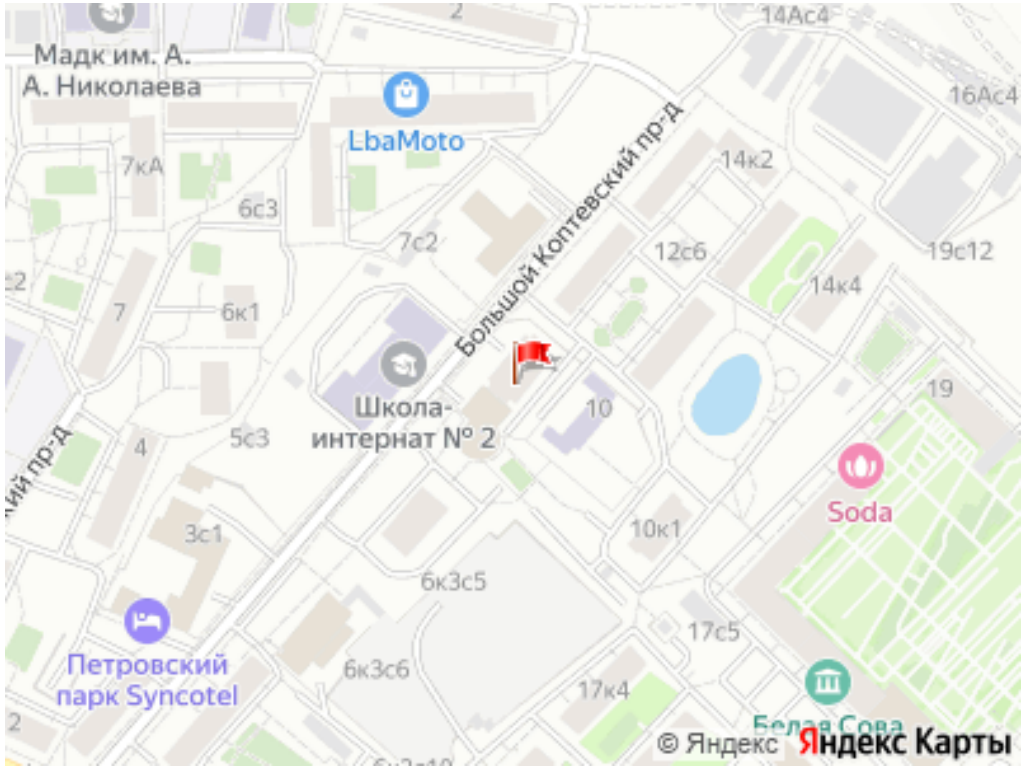
офис

Москва, район Аэропорт, Большой Коптевский проезд, 10К2

Метро: Красный Балтиец, 11 мин. пешком

600 000 □

24 000 □ за м² в год, комиссия 0%, для агента 0%



Общая информация:

Этаж:	1 / 3
Площадь:	300.0 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	прямая аренда
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **Представитель: ID 146126764**

Видео помещения и поэтажный план направим по Вашему запросу. Предлагаем в аренду уникальное офисное помещение, расположенное в Северном округе Москвы. Офисно-жилое здание с круглосуточной охраной. Удачное месторасположение - не более 15 минут ходьбы от ст.м. Аэропорт/Сокол, а так же станций D2 Гражданская и Красный балтиец. Неподалеку располагается Коптевский пруд и Тимирязевский парк. Круглосуточная охрана ЧОП, ведется видеонаблюдение по всему периметру здания и прилегающей территории. Для удобства арендаторов, во дворе организован паркинг, машино-места предоставляются. Офис, площадью 3000 кв.м. располагается на 1-м этаже и состоит из 2-х обособленных блоков (165+135 м2) сообщающихся между собой. Каждый из блоков с отдельными входами, планировка кабинетная, кухня и сан.узлы расположены в каждом блоке. (кабинет руководителя с индивидуальным санузлом с душевой кабиной и выходом в лоджию). Окна расположены по всему периметру офиса. Помещение имеет 4 независимых входа - 2 с центрального и 2 со двора. Свободный вход, возможность работы 24/7. В арендную ставку включены коммунальные и эксплуатационные расходы, и 4 парковочных места. Юр. адрес предоставляется, ИФНС 14.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/rent/commercial/336887705

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru