торговая площадь

Москва, район Южное Бутово, бул. Адмирала Ушакова, 8

Метро: Улица Скобелевская, 2 мин. пешком

38 000 000 □

1 151 516 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	1 / 17
Площадь:	33.0 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **Стрит Ритейл Групп**

Инвестиционное предложение: Готовый арендный бизнес в Москве, м. Скобелевская, бул. Адмирала Ушакова, д.8 Предлагается к продаже помещение площадью 33 м² с действующим арендатором в 30-ти м от метро в прямой видимости. Ключевые параметры: Площадь: 33 м². Расположение: 1й этаж 17этажного кирпичного дома, первая линия. Транспортная доступность: в прямой видимости от м. Улица Скобелевская, удобные подъездные пути на автомобиле. Преимущества локации: Один из самых густонаселённых районов Москвы. Высокая пешеходная и автомобильная проходимость. Развитая инфраструктура и сложившееся коммерческое окружение. Огромный жилой массив поблизости. Текущее использование: в помещении успешно функционирует кофейня Koffeerion и табачный магазин — стабильный источник дохода для собственника. Идеальное решение для инвесторов, ищущих гарантированную доходность без операционных рисков.

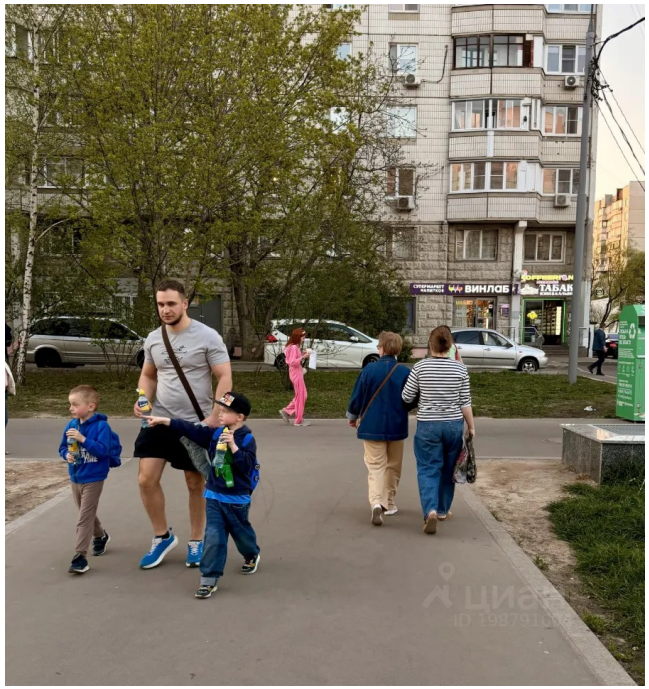
Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/commercial/198791604

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

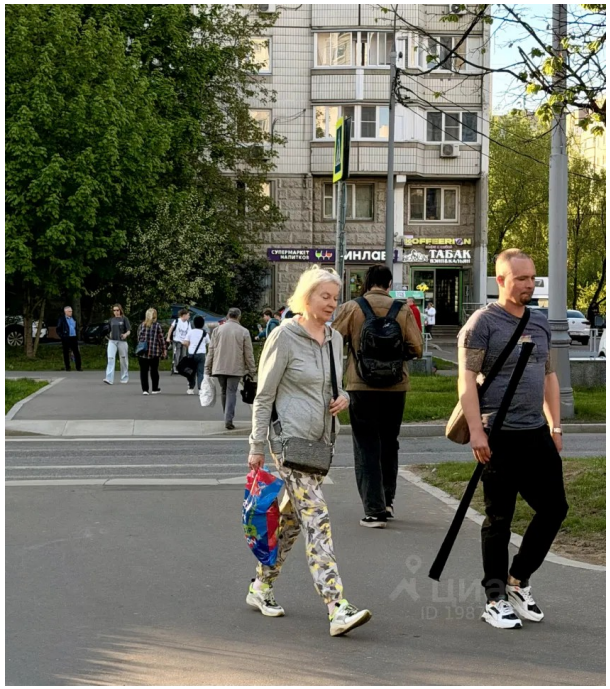




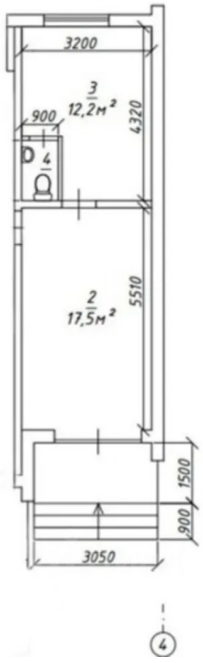




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru