своб. назнач.

Москва, район Басманный, Балакиревский пер., 1А

Метро: Бауманская, 16 мин. пешком

28 000 000 □

247 569 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	1 / 3
Площадь:	113.1 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

Представитель: **Представитель: ID 116132815**

Продается помещение свободного назначения (под офис/торговлю) 112,1 м2 с выполненным капитальным ремонтом. Центральный округ + 2 минуты до ТТК, развязка на Спартаковской площади. Почему это выгодно (с учетом локации): Экономия времени: Обычно ремонт такого уровня занимает 4 месяца. Вы получаете его сейчас. А близость к ТТК даёт доступ ко всему городу без потери времени в пробках. Состояние: Все чисто, свежо, готово к финальной расстановке вашей мебели (или можем оставить часть нашей, договариваемся). Парковка: Вокруг объекта достаточно мест для гостевого автотранспорта — важно для шоурума с клиентами из других районов. Локация: ЦАО, выезд на ТТК в обе стороны, на спартаковской площади. Торг возможен только при быстрой сделке.

Телефоны: **+7 919 722-52-21**

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

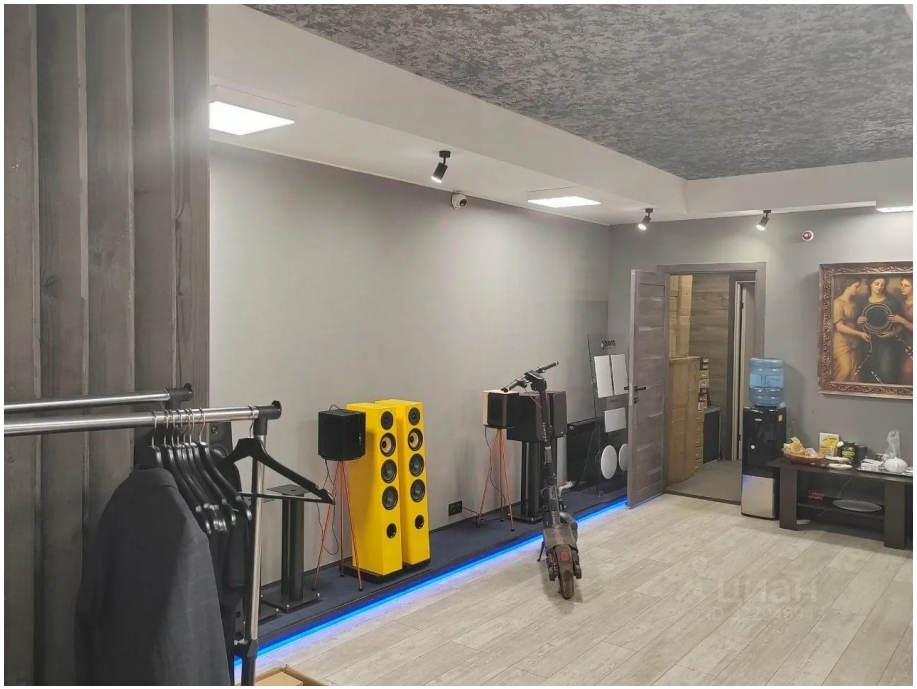






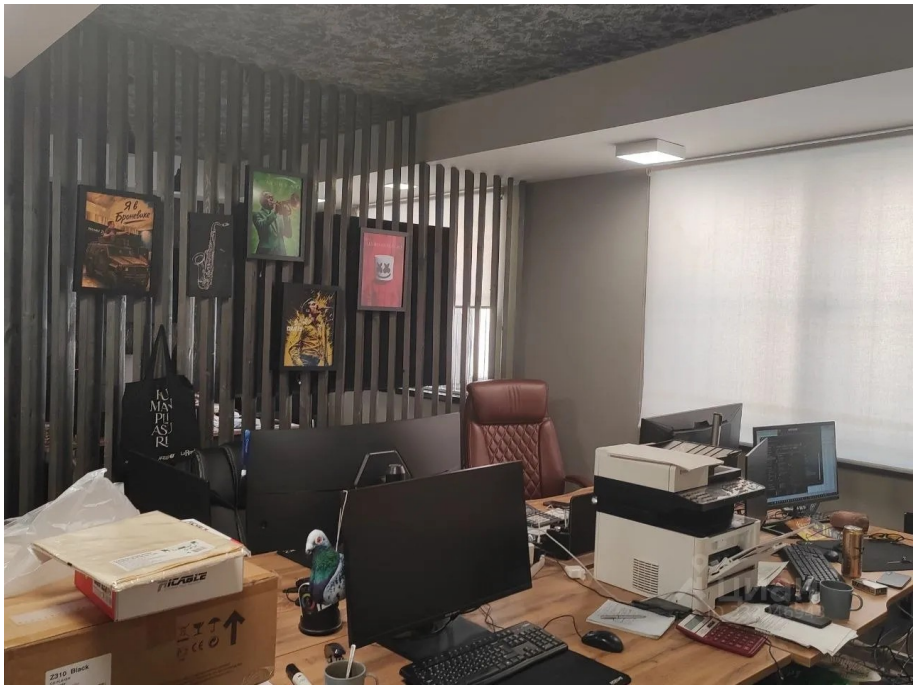


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





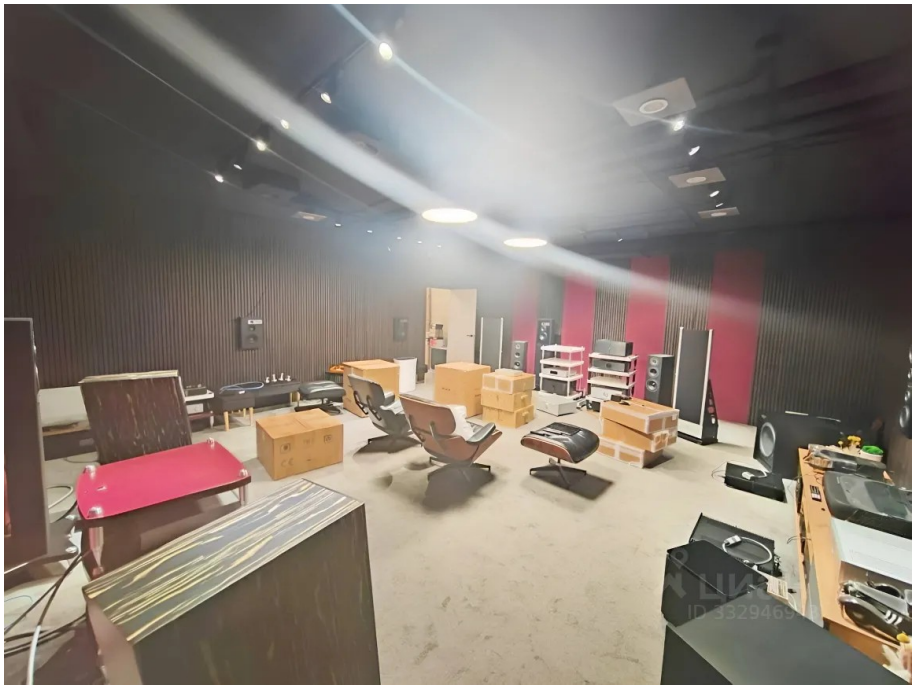




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru