здание

23 ноября, 08:55

Московская область, Домодедово городской округ, д. Степыгино, 75с1

Метро:

96 000 000 □

112 942 □ за м²



Общая информация:

Площадь:	850.0 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	нет
Телефонные линии:	—

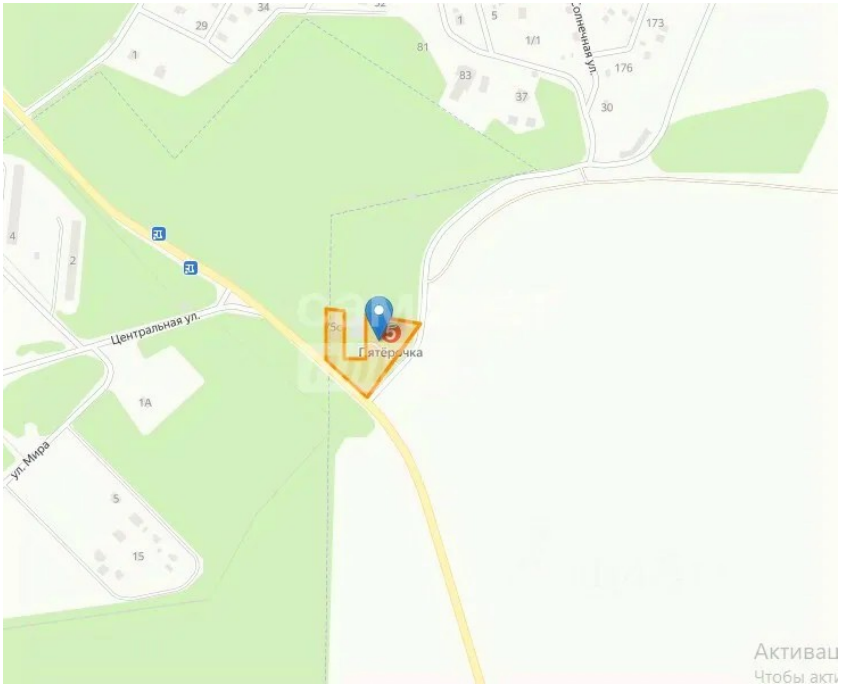
Представитель: **Представитель: ID 141796196**

Арт. 146016696 К продаже предлагается готовый арендный бизнес по адресу: Московская обл., р-н Домодедовский, дер. Степыгино Ключевые преимущества: Готовый арендный бизнес с окупаемостью 8 лет! Все площади заняты арендаторами! Надежный сетевой федеральный арендатор " Чижик" Возможность использовать все здания под собственный бизнес, под автосервис, торговлю, склады. Действующая роботизированная автомойка (один бокс), два бокса с автомойкой самообслуживания, бокс с двумя воротами (под грузовые авто) на данный момент занимают арендаторы Wildberries и Ozon Соседство с крупным сетевым федеральным арендатором "Пятерочка" Мокрая точка в помещении (сан узел, душ, газовое отопление) Электрическая мощность: по 50 кВт к каждому зданию Находится на крупной дороге регионального значения, ведущей к крупным селам, деревням и другим коттеджным поселкам Интенсивный автомобильный трафик Основные характеристики: площадь: территория состоит из двух участков 1) участок 14 сот со зданием 440 м.кв., с сетевым арендатором "Чижик" 2) участок 18,2 сот со зданием 390 м.кв. с автомойками, Wildberries, Ozon В продаже оба участка единовременно общей площадью 3260 м.кв. Чистовая отделка из качественных материалов Своя парковочная площадка, подходит для грузового транспорта Огороженная охраняемая территория Открытая планировка Этаж/этажность: 1/1 Класс здания: В+ ВРИ участка склад, автомобильные мойки, магазины, объекты дорожного сервиса (с возможностью расширения) Все коммуникации: электричество, отопление газовое, водоснабжение, канализация. Свой ГРП. Звоните, отвечу на все вопросы, проведу оперативный показ.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/commercial/334851938

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

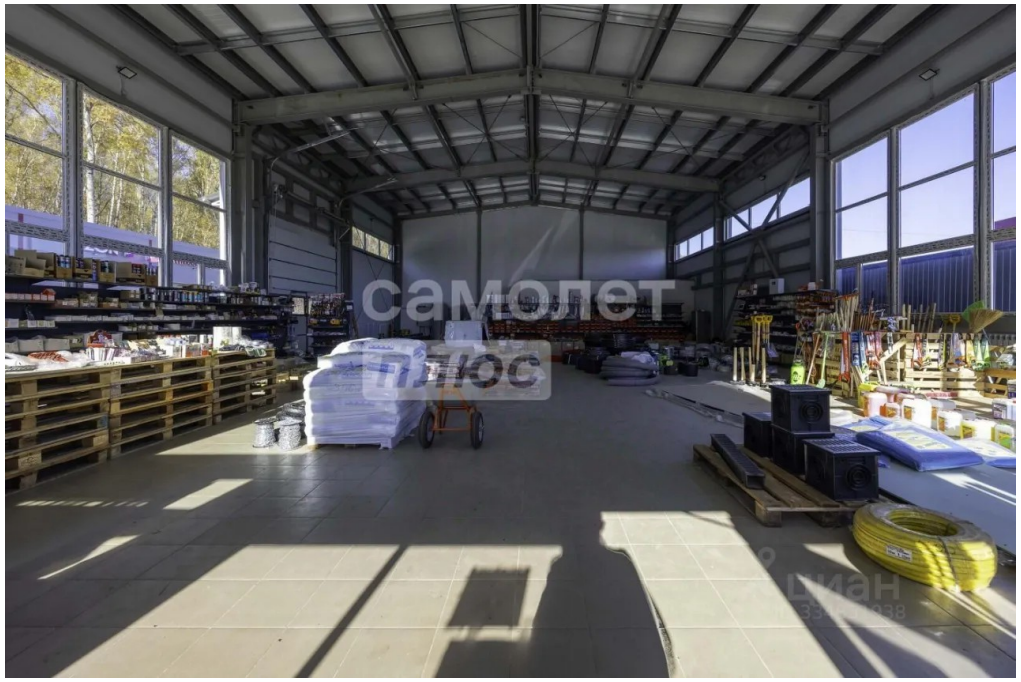








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







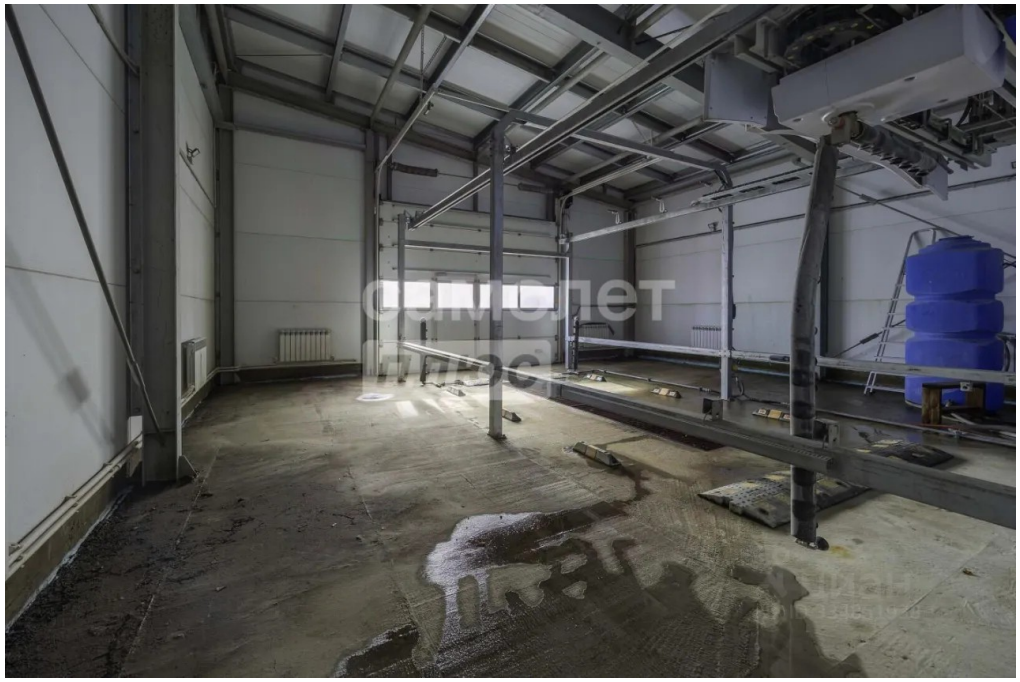


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



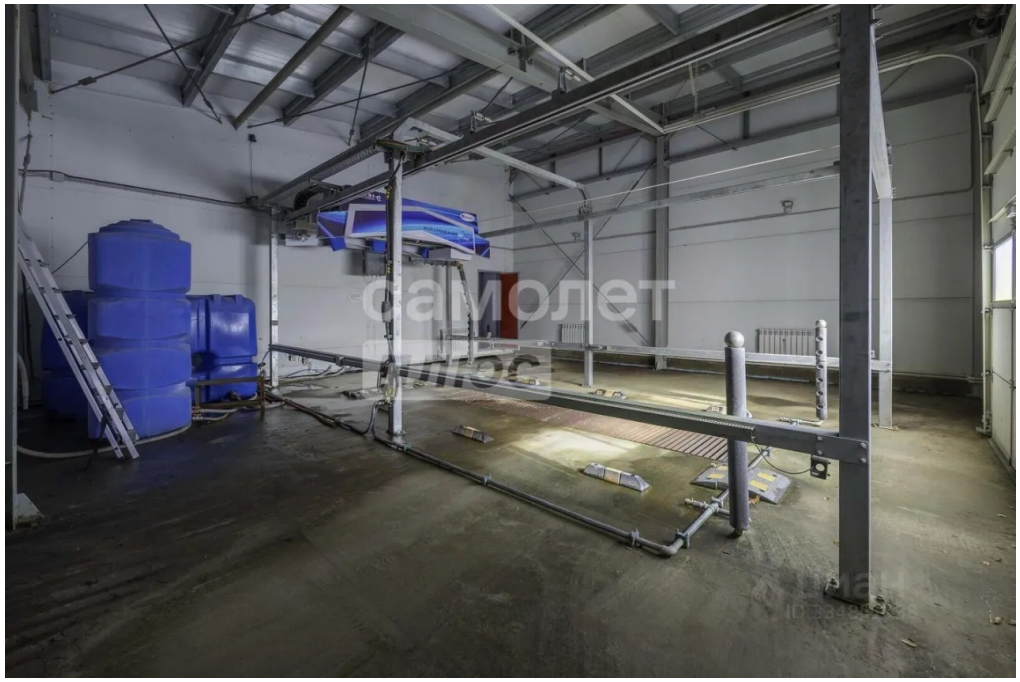






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



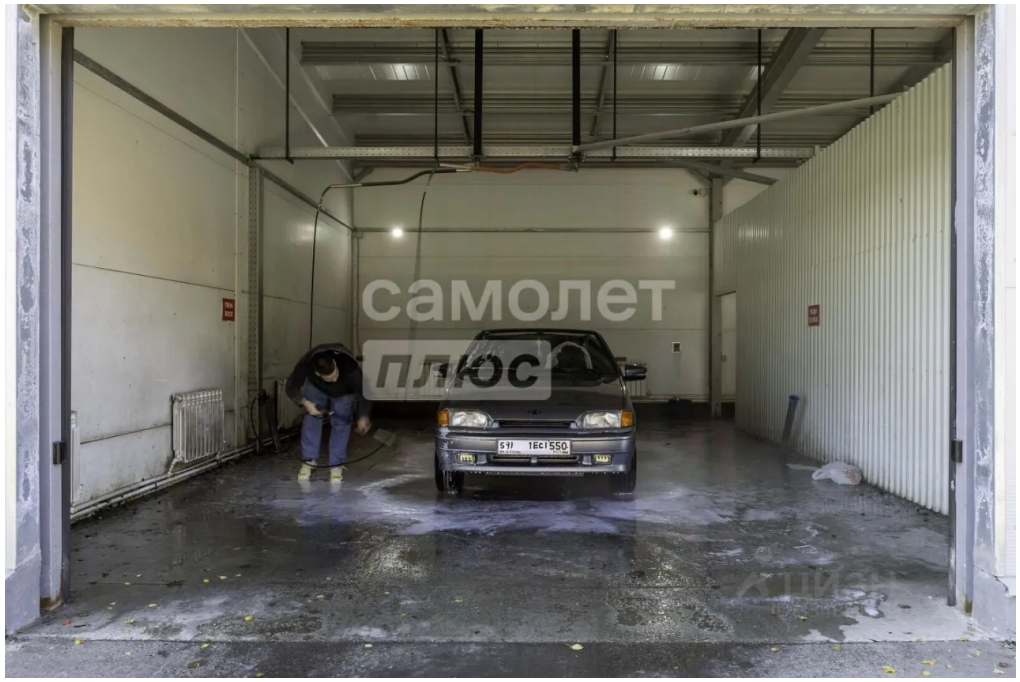


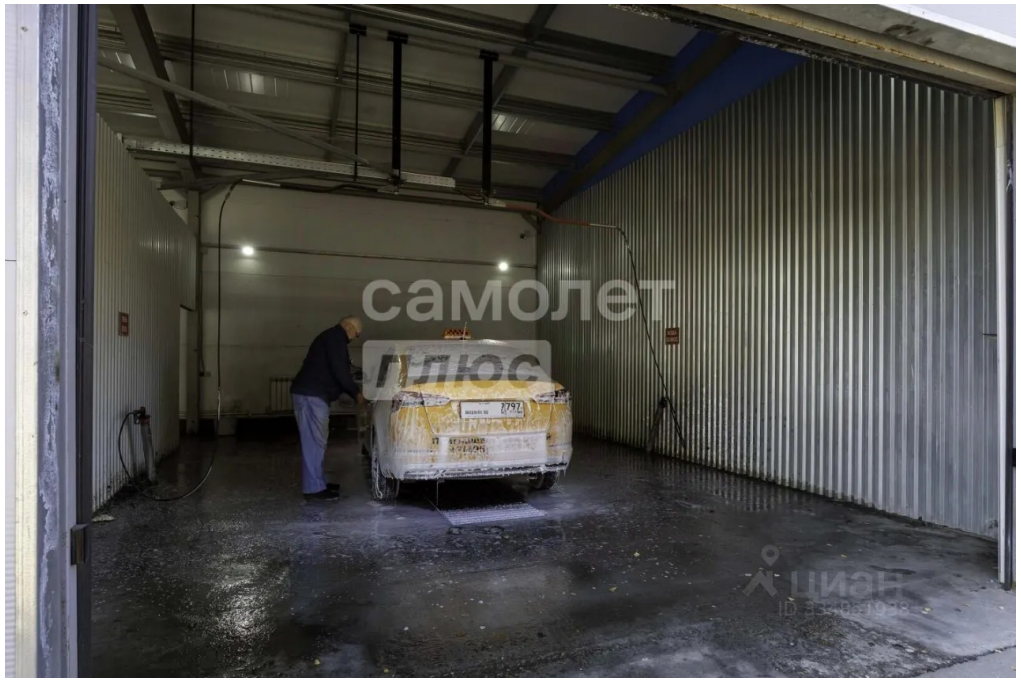




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



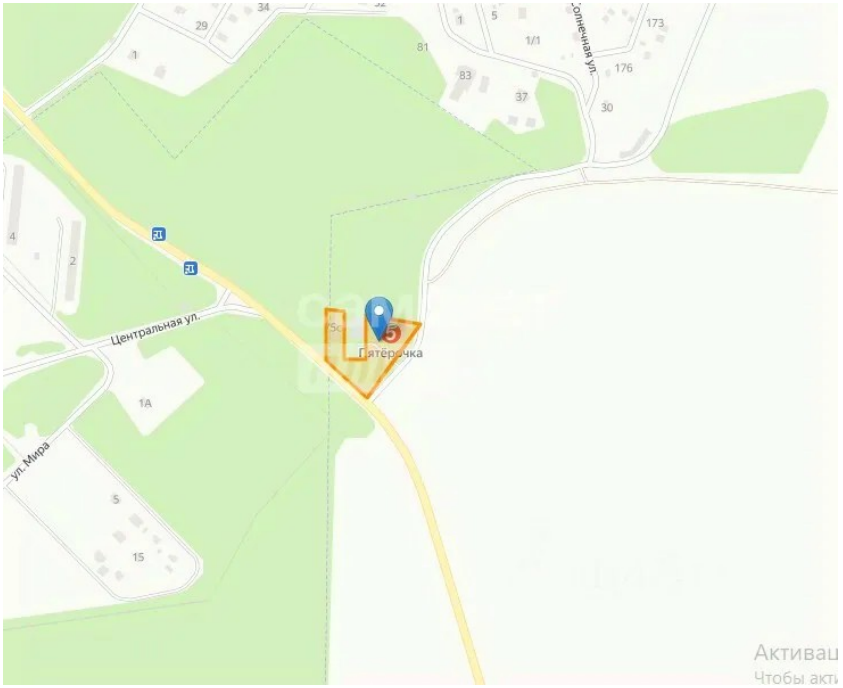






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru