здание

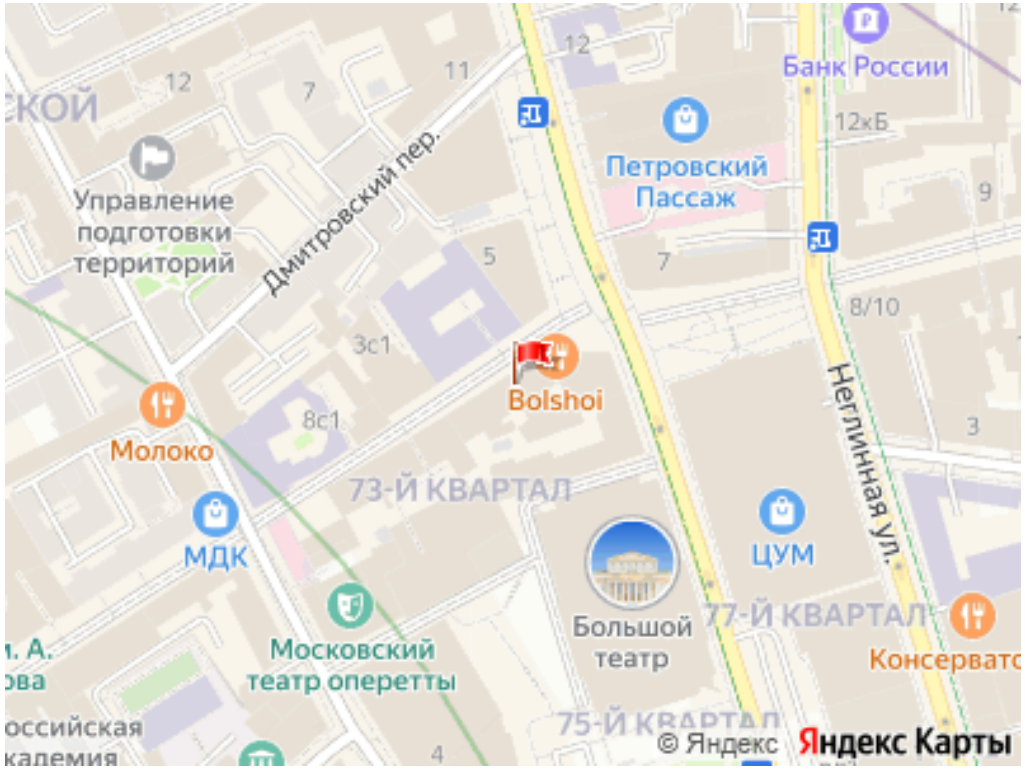
14 ноября, 21:55

Москва, район Тверской, ул. Кузнецкий Мост, 6/3С3

Метро: Театральная, 5 мин. пешком

600 000 000 □

717 704 □ за м²



Общая информация:

Площадь:	836.0 м²
Комнаты:	None
Здание:	административное
Тип договора:	продажа объекта
Пропускная система:	—
Мебель:	есть
Телефонные линии:	—

Представитель: **Представитель: ID 118605933**

ЭКСКЛЮЗИВ агентства PEOPLE / GRADA BOUTIQUE HOTEL Эксклюзивное предложение: продажа гостиничной недвижимости с готовым гостиничным бизнесом в центре Москвы. Предлагается к продаже Grada Boutique Hotel — гостиничный объект в одной из наиболее привлекательных и востребованных локаций исторического центра Москвы, в районе Кузнецкого Моста. Объект представляет собой инвестиционный актив, объединяющий коммерческую недвижимость в собственности и гостиничный бизнес. Общая площадь объекта составляет 836 м². В гостинице расположено 27 номеров, предусмотрены зона кафе и завтраков, а также отдельный Белый зал, подходящий для проведения деловых встреч, конференций и небольших мероприятий. Продажа осуществляется вместе с гостиничным бизнесом, что открывает возможность для нового собственника продолжить гостиничную деятельность, развивать существующую концепцию или реализовать собственный инвестиционный проект. Преимущества объекта • Престижная локация. Исторический центр Москвы, район Кузнецкого Моста — востребованное направление для туристического и делового туризма. • Недвижимость в собственности. Покупатель приобретает самостоятельный объект недвижимости с оформленным правом собственности. • Готовая гостиничная инфраструктура. 27 номеров, зона кафе и завтраков, отдельный зал для проведения деловых мероприятий. • Потенциал развития. Возможность дальнейшего развития гостиничного направления, обновления концепции и повышения инвестиционной привлекательности объекта. • Центральное расположение. Локация с развитой городской инфраструктурой, ресторанами, магазинами, культурными и деловыми пространствами. Основные характеристики: • Название: Grada Boutique Hotel • Локация: Москва, Кузнецкий Мост • Общая площадь: 836 м² • Количество номеров: 27 • Право владения: собственность • Предмет продажи: недвижимость вместе с гостиничным бизнесом • Дополнительная инфраструктура: зона кафе и завтраков, Белый зал для конференций и мероприятий Инвестиционная привлекательность: Grada Boutique Hotel — возможность приобрести гостиничный актив в историческом центре Москвы с перспективой получения дохода от

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

гостиничной деятельности и дальнейшего развития объекта. Предложение может представлять интерес для частных инвесторов, гостиничных операторов, девелоперов и покупателей, рассматривающих приобретение коммерческой недвижимости в центральной части столицы. Подробная информация и организация просмотра предоставляются заинтересованным покупателям по запросу. ID: 1263726

Телефоны: **+7 992 129-27-19**





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru