3-комн. кв.

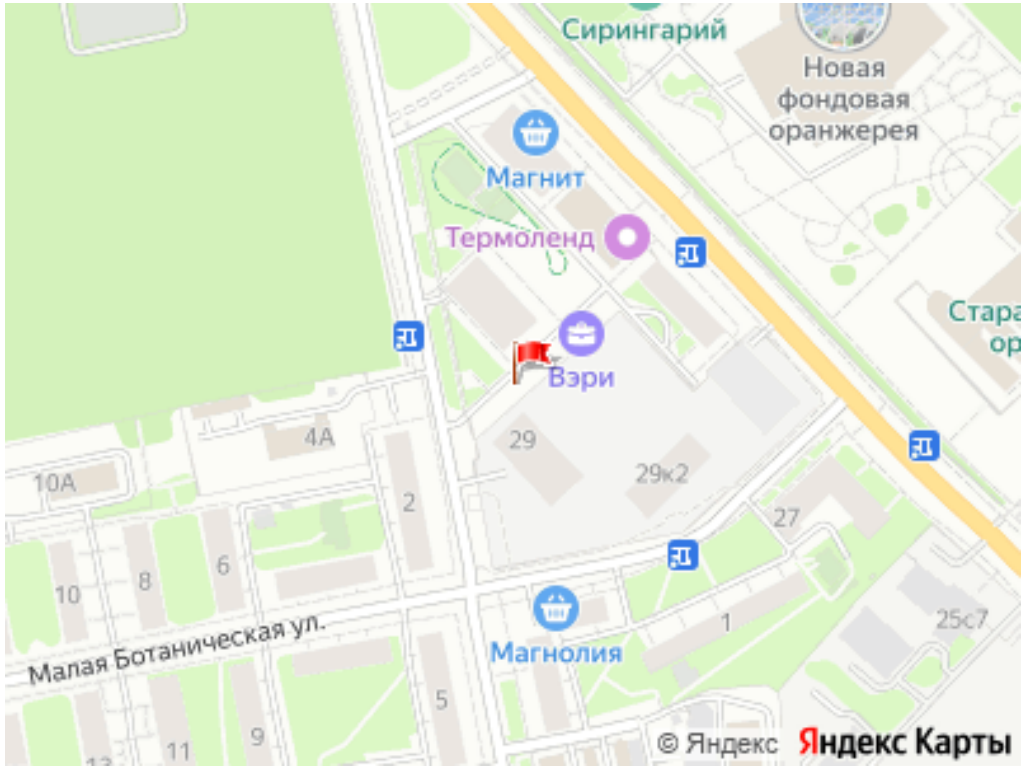
15 ноября, 12:55

Москва, район Марфино, Вери ЖК

Метро: Фонвизинская, 20 мин. пешком

31 000 000 ₽ возможна ипотека

411 687 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	4 / 29
Тип дома:	новостройка, монолитный
Тип продажи:	—
Общая площадь:	75.3 м²
Площадь комнат:	17.8+15.4+15.5 м²
Жилая площадь:	48.7 м²
Площадь кухни:	7.8 м²
Санузел:	1 совм. + 1 разд.
Балкон:	нет
Лифт:	2 пасс. + 2 груз.
Вид из окна:	улица
Телефон:	нет

В квартире:

✗ Телефон

Представитель: **Представитель: ID 142510494**

Код объекта: 2210555. Переуступка по ДДУ Жилой комплекс возводится на территории бывшей гостиницы "Останкино" на участке 2,89 Га, из которых лишь 23% отдано под здания. Всего в рамках VERY построено 4 жилых дома высотой в 31 этаж. Во всех корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты. В проекте предложено множество планировочных решений: в наличии квартиры, как классического типа, так и европланировки. В эко-квартале 85% квартир — видовые, с роскошными видами на Главный Ботанический сад, Малый Ботанический сад и город. Видовые квартиры в проекте начинаются уже с уровня первого жилого этажа. На территории комплекса выполнено авторское двухуровневое благоустройство и озеленение. В центре двора-парка расположена площадь с фонтаном. Особенная проекта — огромный прогулочный мост — парящая над землей конструкция длиной более 200 метров, с горками и смотровыми площадками. Всего на территории VERY 5 детских площадок, 2 большие спортивные зоны с площадками для игры в волейбол, баскетбол, мини-футбол и зонами фитнеса и воркаута. Общая площадь этих площадок составляет 2,5 тыс. кв. метров. По периметру всего двора сделана велосипедная дорожка. Элементами благоустройства также являются беседки с качелями, навесы и многоуровневая подсветка. На первых этажах находится социально и общественно значимая инфраструктура, а также проектом предусмотрен отдельно стоящий двухэтажный спортивный комплекс с бассейном и детский сад на 100 мест. Для

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

владельцев автомобилей предусмотрен подземный паркинг. ЖК находится в районе Марфино. Внешняя инфраструктура развита, в пешей доступности: детские сады, школы, кафе, магазины, медицинские учреждения. Ботанический сад и парк Останкино всего в 5 минутах пешком. До метро "ВДНХ" — 10 минут транспортом. Звоните, отвечу на все вопросы

Телефоны: **+7 985 883-94-76**





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru