1-комн. кв.

14 ноября, 03:55

Москва, район Московский, № 70 кв-л, 1-й Саларьевский ЖК, к1

Метро: Саларьево, 12 мин. пешком

19 734 311 □

572 010 □ за м²



Общая информация:	
Этаж:	13 / 24
Тип дома:	новостройка, панельный дом
Тип продажи:	—
Общая площадь:	34.5 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	—
Площадь кухни:	—
Санузел:	—
Балкон:	—
Лифт:	2 пасс.
Вид из окна:	—
Телефон:	нет

В квартире:
✗ Телефон

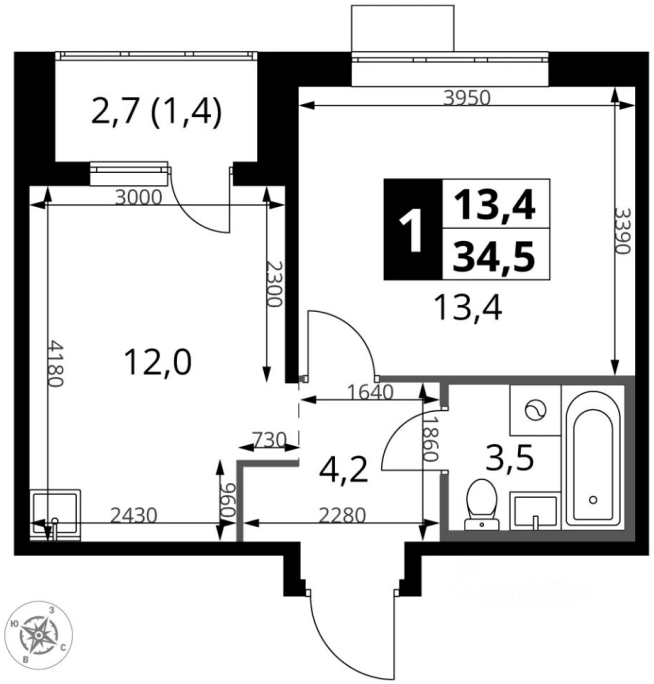
Представитель: **Циан**

Продаётся 1-комнатная квартира в строящемся доме (Корпус 1), срок сдачи: IV-кв. 2026, общей площадью 34.5 кв.м., на 13 этаже. "1-й Саларьевский" — квартал на Юго-Западе Москвы комфорт-плюс класса, расположенный в пешей доступности от метро Саларьево. Корпуса построены по двум технологиям: индустриальной и монолитной. Разная этажность придаёт ему динамичный и современный вид. Микрорайон спроектирован по принципу "без машин": дворы свободны от автомобилей, дети в безопасности. Для крупногабаритного транспорта предусмотрены сквозные подъезды. Машины паркуются на внешнем контуре, в 7-этажном наземном паркинге и подземном паркинге 6-го корпуса. Повсюду камеры, создана безбарьерная среда для колясок и маломобильных жильцов. Внутренний двор. Главная пешеходная артерия — бульвар впечатлений с кофейнями, магазинами, уличными выставками, шахматами и световыми качелями. Внутренние дворы закрытые, с доступом только для жильцов и дополнительным видеонаблюдением. Есть зоны для детей, отдыха и спорта круглый год. Детский сад на 225 мест и муниципальная школа на 450 мест — всё внутри квартала, без пересечения с дорогами. Холлы. Сквозные подъезды с входами с улицы и со двора. Безбарьерная среда, место под

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

ресепшен, туалеты с поддонами для мытья лап питомцев, колясочные в каждом подъезде. Для питомцев — лапомойки, dog-станции и отдельная огороженная площадка для дрессировки. Преимущества: 5 мин до метро, удобный выезд на Киевское шоссе.Московская прописка и льготы.Современные подъезды с колясочными, консьержем и лапомойками.Удобные планировки с широкими комнатами и большими окнами.Закрытые дворы для всех возрастов.Подземный и наземный паркинг по периметру.Школа и сад внутри квартала — безопасные маршруты.Бульвар впечатлений с магазинами, кафе и качелями.Рядом ТРЦ "Саларис" и коммерция внутри квартала.

Телефоны: **+7 939 031-23-11**

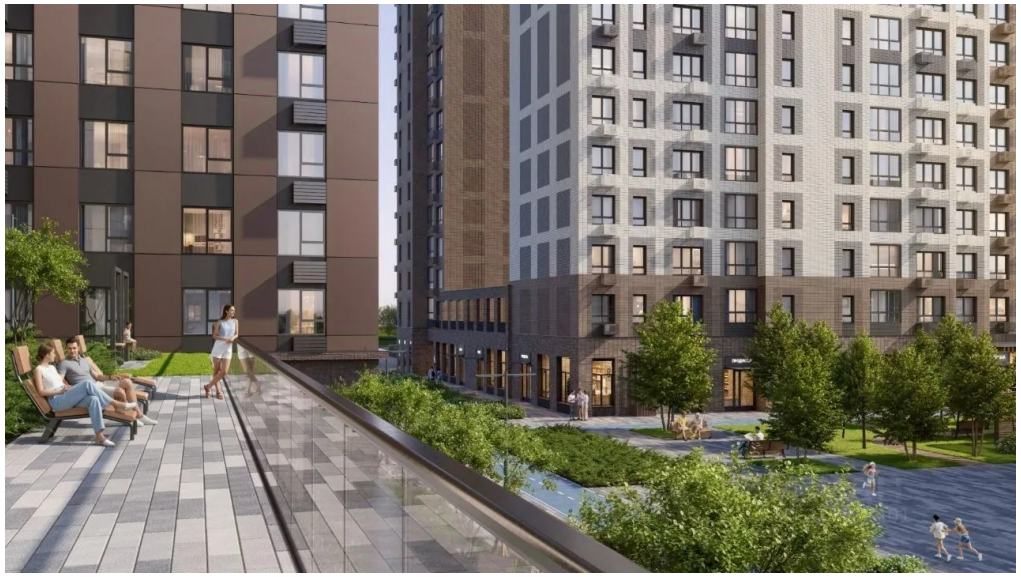




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





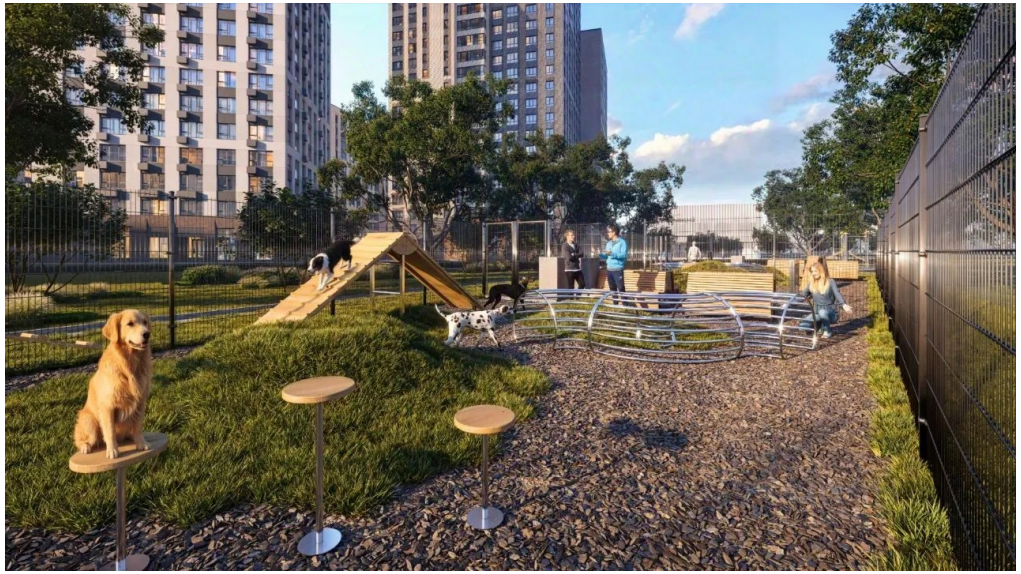




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru