1-комн. кв.

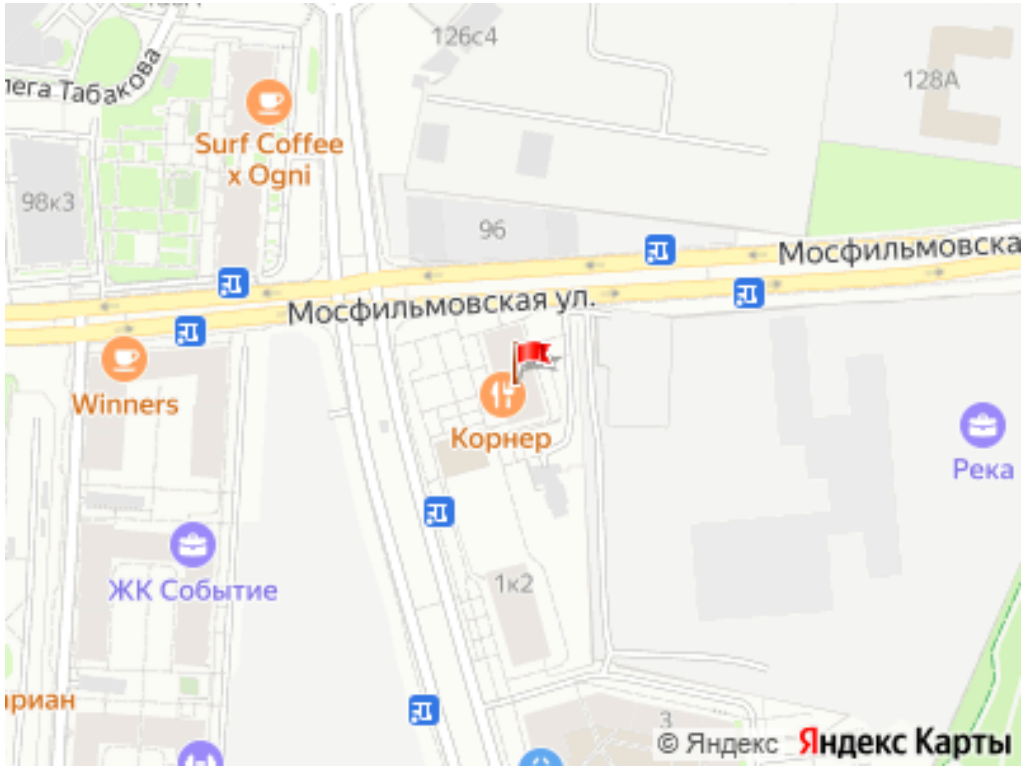
27 ноября, 16:40

Москва, район Раменки, ул. Василия Ланового, 1к1

Метро: Аминьевская, 7 мин. пешком

32 300 000 ☐ возможна ипотека

787 805 ☐ за м²



Общая информация:

Этаж:	12 / 43
Тип дома:	вторичка, монолитный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	41.0 м²
Площадь комнат:	19 м²
Жилая площадь:	19.0 м²
Площадь кухни:	12.0 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	1 лодж.
Лифт:	—
Вид из окна:	двор
Телефон:	нет

В квартире:

✗ Телефон

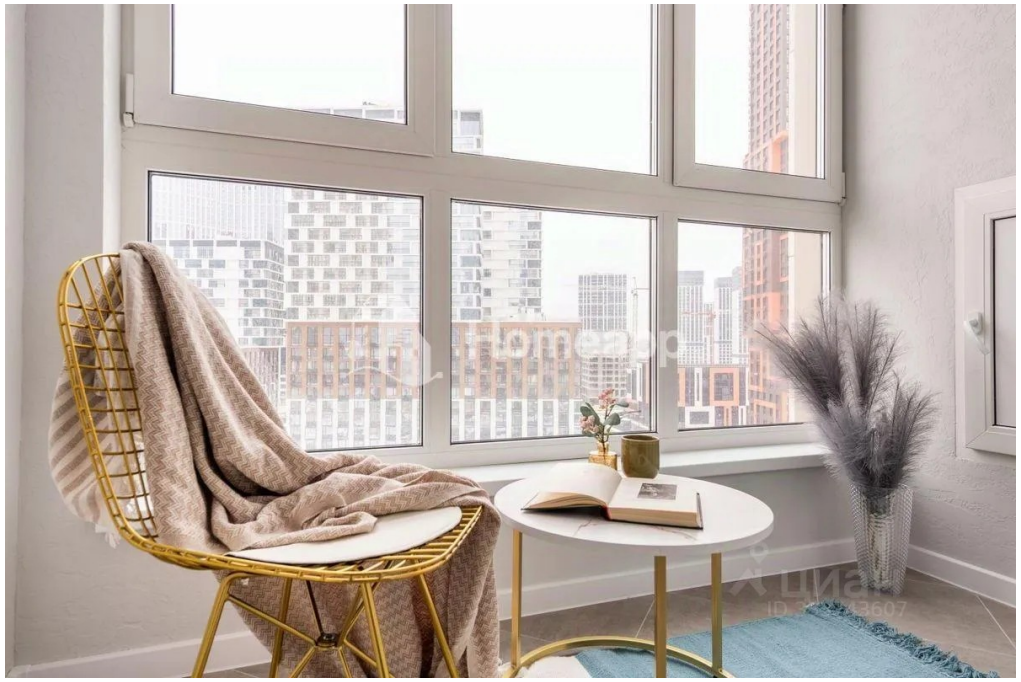
Представитель: **Представитель: ID 142679860**

Номер лота: 106256. Представьте: вы стоите у панорамного окна на 12-м этаже 43-этажного небоскрёба, в руке чашка кофе, а перед вами — город, который разворачивается до горизонта. Это не мечта. Это ваше утро в ЖК "Огни 2". О квартире Дизайнерская евродвушка 41 кв.м с продуманной до мелочей планировкой: Кухня-гостиная — полноценное пространство для жизни, приёмов и вечеров у электрокамина. Изолированная спальня — приватная зона, отделённая от общего пространства. Балкон — ваша личная терраса с видами, которые не наскучат. Высокие потолки — ощущение воздуха и свободы, редкое для своего метража. Свежий дизайнерский ремонт — заезжайте с чемоданом, всё уже готово. Каждая деталь здесь работает на вас: от сценариев освещения до качества материалов. Это пространство, в котором хочется жить, а не просто ночевать. О доме и территории ЖК "Огни 2" — проект бизнес-класса, в котором стандарты не остаются на бумаге: Благоустроенный двор без машин — безопасное пространство для прогулок и отдыха. 12-й этаж — выше городской суеты, ниже ветровых нагрузок. Оптимальный баланс. Современные входные группы и общие зоны — уровень сервиса, соответствующий классу дома. Вы возвращаетесь не просто домой — вы возвращаетесь в место, где приятно находиться. Инфраструктура: Всё, что нужно для жизни, — в радиусе пешей доступности: Метро "Аминьевская" — 5 минут пешком. Без пробок, без компромиссов. Парк и прогулочные зоны — утренние пробежки и вечерние прогулки прямо у дома. Магазины, кафе, рестораны, салоны

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

красоты — всё в пределах квартала. Отличная транспортная доступность — быстрый выезд в любую точку Москвы. Вам не придётся выбирать между комфортом локации и качеством жилья. Здесь — и то, и другое. Документы: Чистая история — без сюрпризов: Единственный собственник — прямая покупка у застройщика в 2020 году (стадия котлована). Ипотека полностью выплачена — обременений нет. Материнский капитал не использовался — без обязательств перед ПФР. Квартира не заложена — юридически свободна для сделки. Запишитесь на просмотр Квартиры с таким сочетанием — уходят быстро. Объект реализуется через IT-агентство Homeapp — это значит: Полная юридическая проверка и сопровождение сделки Безопасность на каждом этапе — от аванса до регистрации Высокий уровень сервиса и прозрачная коммуникация Позвоните или напишите прямо сейчас — назначим удобное время для просмотра.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/333743607





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





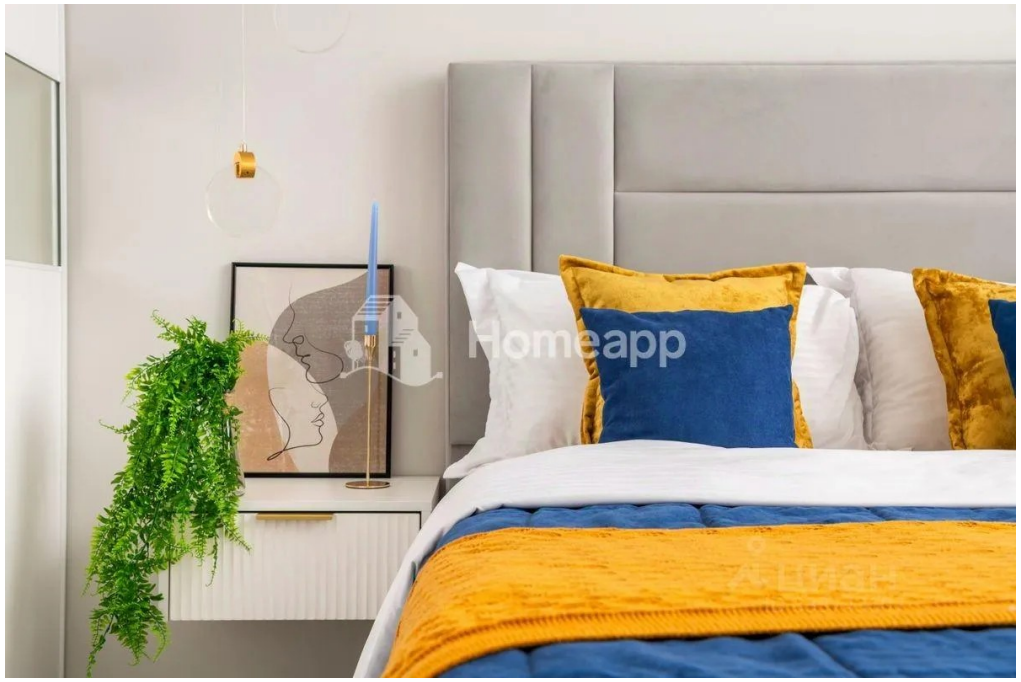




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



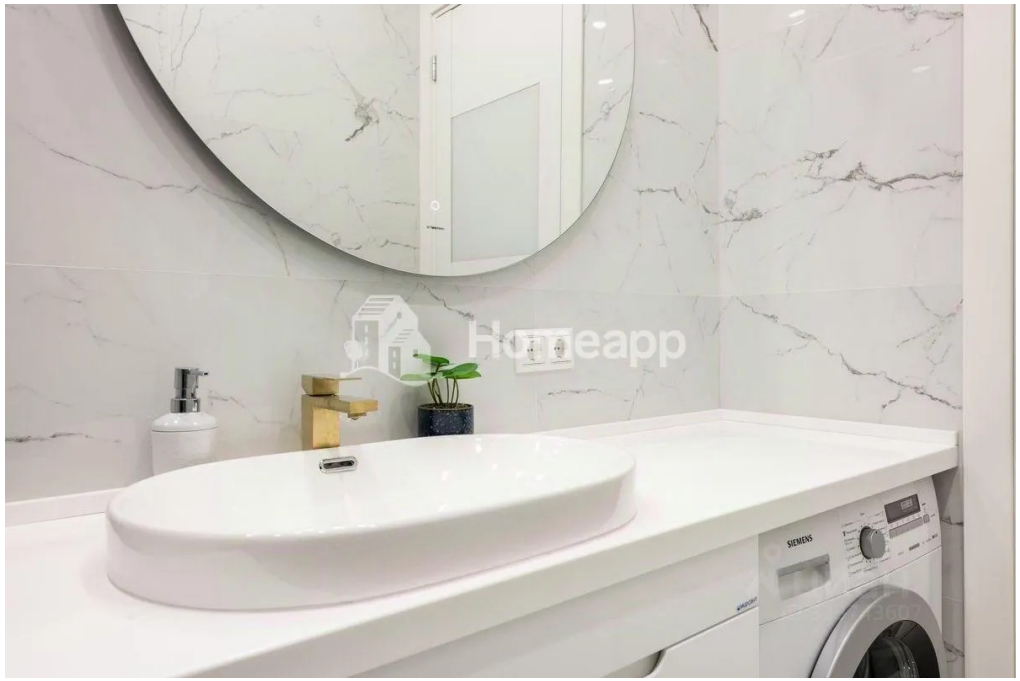


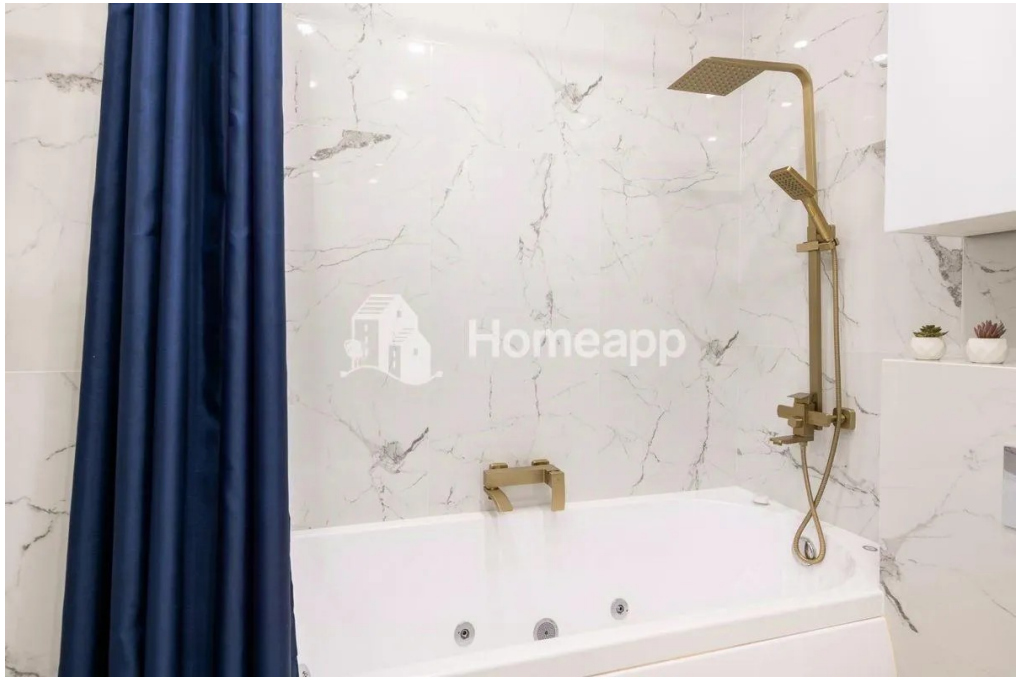




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



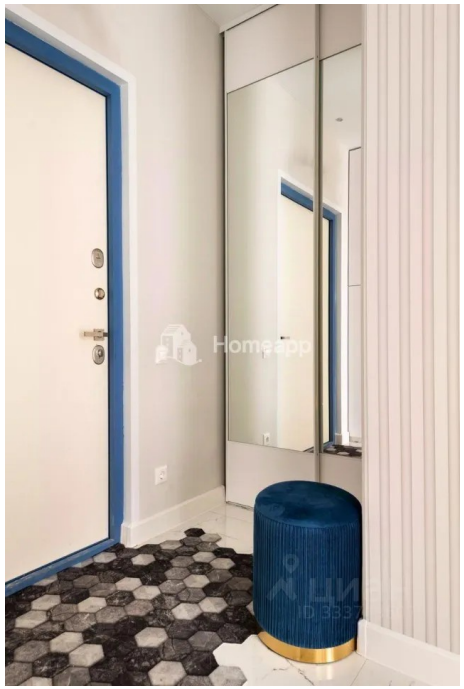






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru