3-комн. кв.

23 ноября, 19:25

Москва, район Фили-Давыдково, Кутузовский просп., 71

Метро: Кунцевская, 6 мин. пешком

38 500 000 ₽ возможна ипотека

392 457 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	2 / 5
Тип дома:	вторичка, кирпичный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	98.1 м²
Площадь комнат:	65 м²
Жилая площадь:	65.0 м²
Площадь кухни:	12.0 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	нет
Лифт:	—
Вид из окна:	двор и улица
Телефон:	нет

В квартире:

✗ Телефон

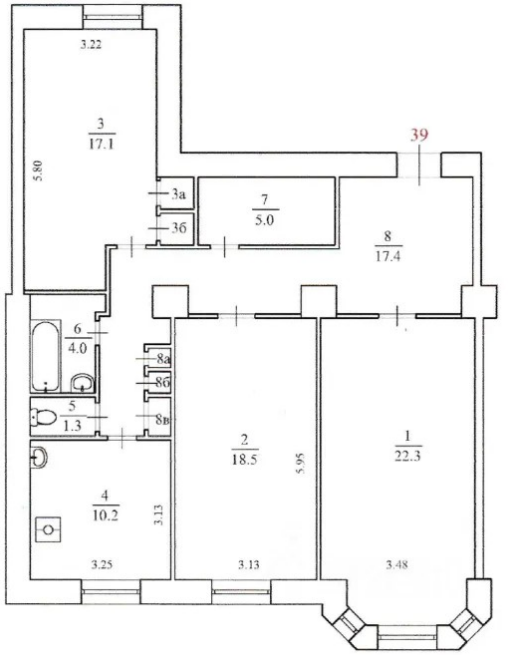
Представитель: **Марина Лобанкова**

Арт. 144492262 Ипотека 12,25% на весь срок! Элитный район Москвы. Просторная светлая квартира с идеальным воздухом и видом. Распашная планировка наполняет комнаты солнцем с самого утра, а эркер создает уютную зону для утреннего кофе или рабочего места. Это настоящий элитный район со сложившейся атмосферой старой Москвы: тихий центр комфорта вдали от суеты, где всё под рукой. Локация без пробок: До метро " Кунцевская" и "Давыдково" ходят автобусы 11, 236, 688, 733 (5 минут пешком до остановки). Удобный прямой выезд на Кутузовский проспект позволит добираться до центра за считанные минуты. Инфраструктура у дома: Всё рядом: школы и сады 2025, 2101, 1248, 1699, частные английские гимназии, спортклуб "Старт". В шаговой доступности поликлиники, аптеки, банки, рестораны, бары и лучшие продуктовые магазины. Матвеевский лес — в 30 минутах пешком для долгих прогулок выходного дня. Чистая сделка по документам: Единственный собственник (никаких цепочек). Полная стоимость в договоре (банки дают лучшую ставку). Без долгов, обременений и сюрпризов. Без перепланировок — банк одобрит ипотеку мгновенно. Подходит под все виды ипотеки, маткапитал и субсидии. Показ строго по договоренности. Звоните прямо сейчас — расскажу детали, которых нет в объявлении, и забронирую для вас просмотр.

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/333959937





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru