3-комн. кв.

21 ноября, 15:25

Москва, район Раменки, ул. Сергея Бондарчука, 4

Метро: Мичуринский проспект, 12 мин. пешком

74 000 000 ₽ возможна ипотека

923 385 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	6 / 12
Тип дома:	вторичка, монолитный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	80.14 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	33.0 м²
Площадь кухни:	30.0 м²
Санузел:	2 совм.
Балкон:	1 лодж.
Лифт:	1 пасс. + 1 груз.
Вид из окна:	двор и улица
Телефон:	нет

В квартире:

✗ Телефон

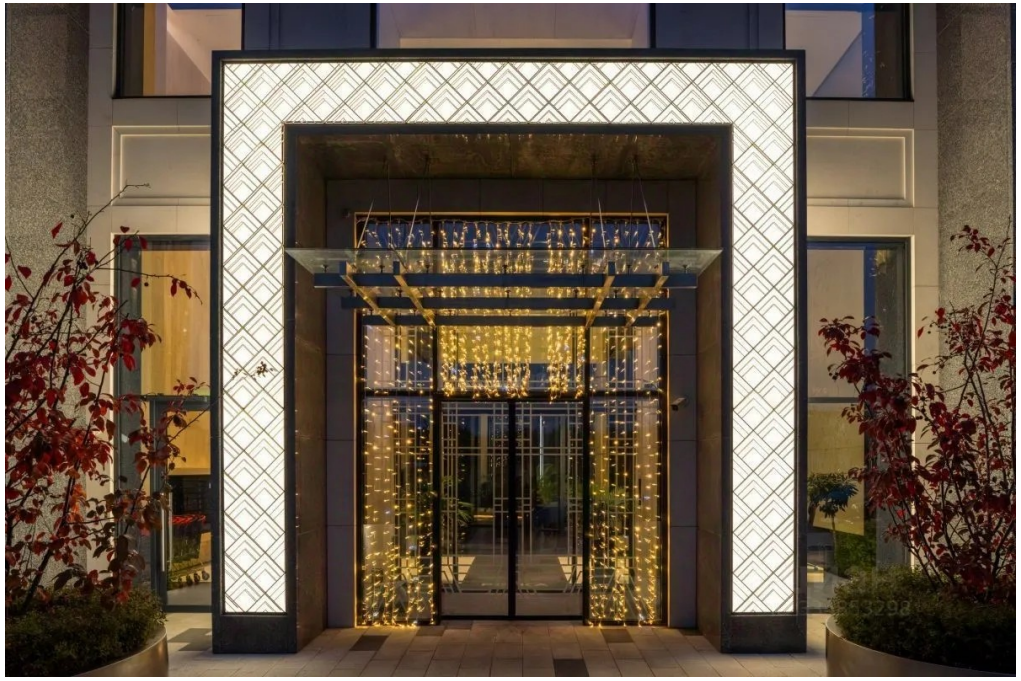
Представитель: **Представитель: ID 116054288**

Номер объекта: 538691. Квартира с VIP-машиноместом!! ЖК клубного формата с закрытой территорией с собственным садом в локации с развитой инфраструктурой. Практически никогда не бывает пробок. Премиальная входная группа с консьерж-сервисом, переговорными, детской комнатой, комнатой для охраны и водителей, а также все удобства для владельцев домашних животных. Если нужно - подарим дизайн-проект. Нужны рабочие - предоставим. Всё по договору с гарантией. Захотите посмотреть уже сделанные ремонты в премиальных ЖК - отвезу и всё покажу. Живёте за пределами Москвы - организую трансфер от всех транспортных хабов (аэропорты, вокзалы, etc). Отличная квартира с большим потенциалом роста в цене! О квартире: Свободная планировка, без отделки, большая кухня-гостиная, 2 С/У, потолки 3,65 м, все коммуникации заведены в квартиру, центральное кондиционирование, системы тонкой очистки воды и увлажнения воздуха, круглогодичное горячее водоснабжение. Возможна так же покупка VIP-машиноместа. Окна выходят во двор. Панорамное остекление в пол. Окна из алюминиевого профиля Reynaers с отделкой под текстуру дерева. О доме: Клубный дом с премиальным лобби с водопадом, оранжереей и аквариумом (потолки 9 метров), консьерж-служба, детская площадка, гостевой санузел, лапомойка, переговорные столики с телевизором, а также выход в Secretный сад, воркаут-зона во дворе, поле для командных видов спорта, площадка для пикников, смотровые площадки с великолепными видами, летний амфитеатр для лекториев и летняя школа.

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Всего 3 квартиры на этаже. О локации: 15 минутах на машине до центра, рядом парк Событие, строится школа и ДОУ, вокруг ЖК зелень и река. До метро 3 минуты пешком. В районе есть вся инфраструктура для: ВУЗы, парки (Долина Сетунь, Воробьевы горы, Парк Победы, Парк 50-летия Октября и Ботанический сад МГУ). 1 собственник, без обременений, основание собственности ДДУ, полная стоимость в договоре, Быстрый выход на сделку, работаю рядом и живу в соседнем ЖК, звоните/пишите, ключи на руках, быстро покажу и расскажу о квартире, ЖК и локации в целом.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/334853298

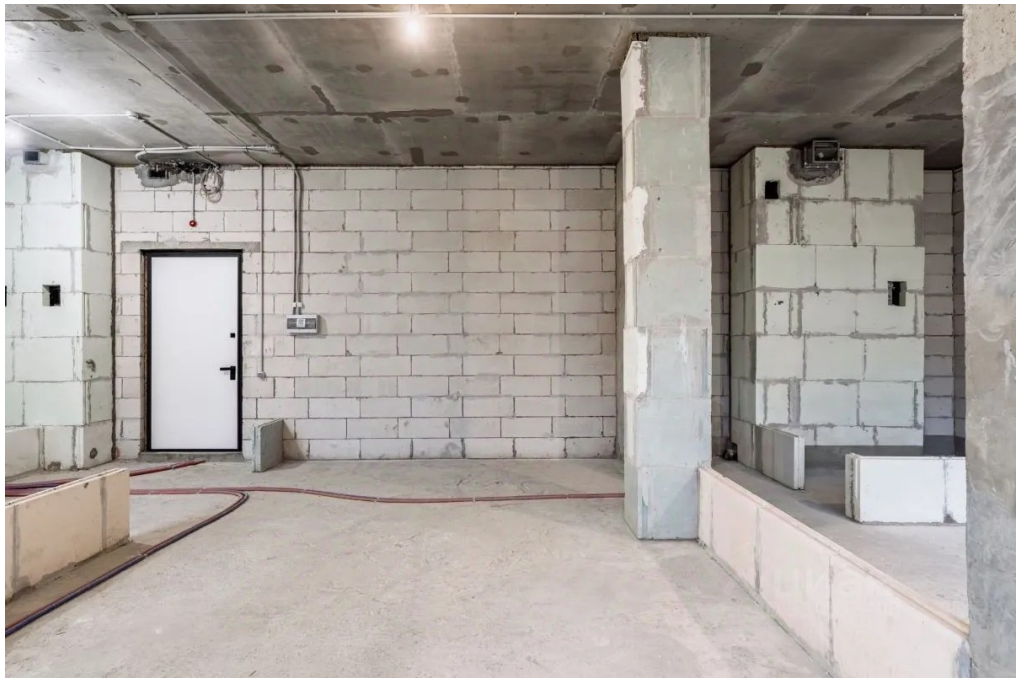


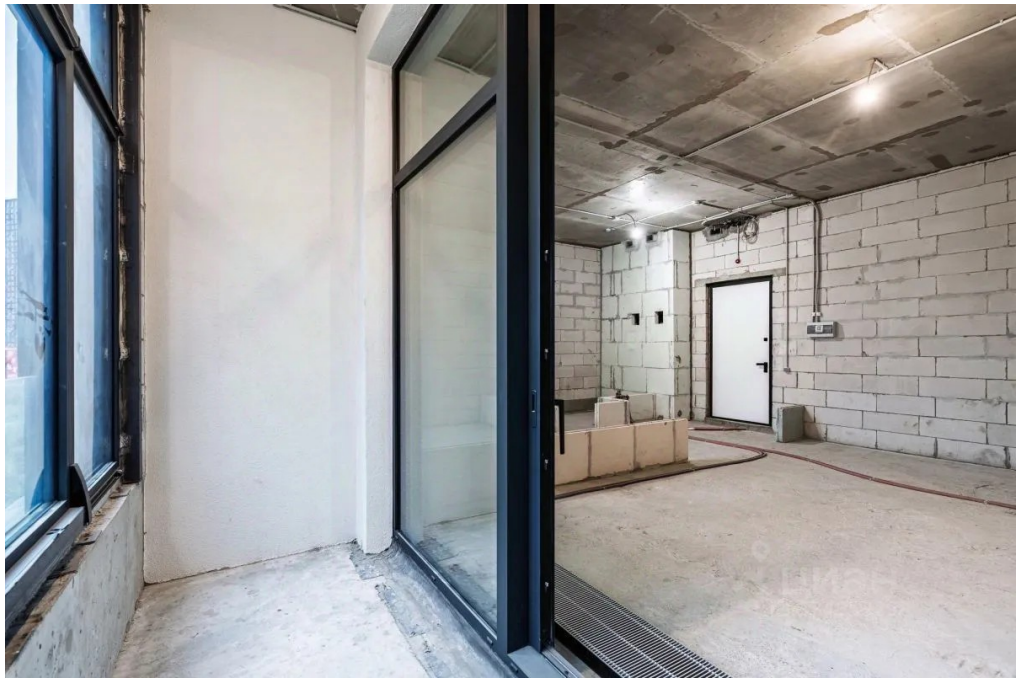


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







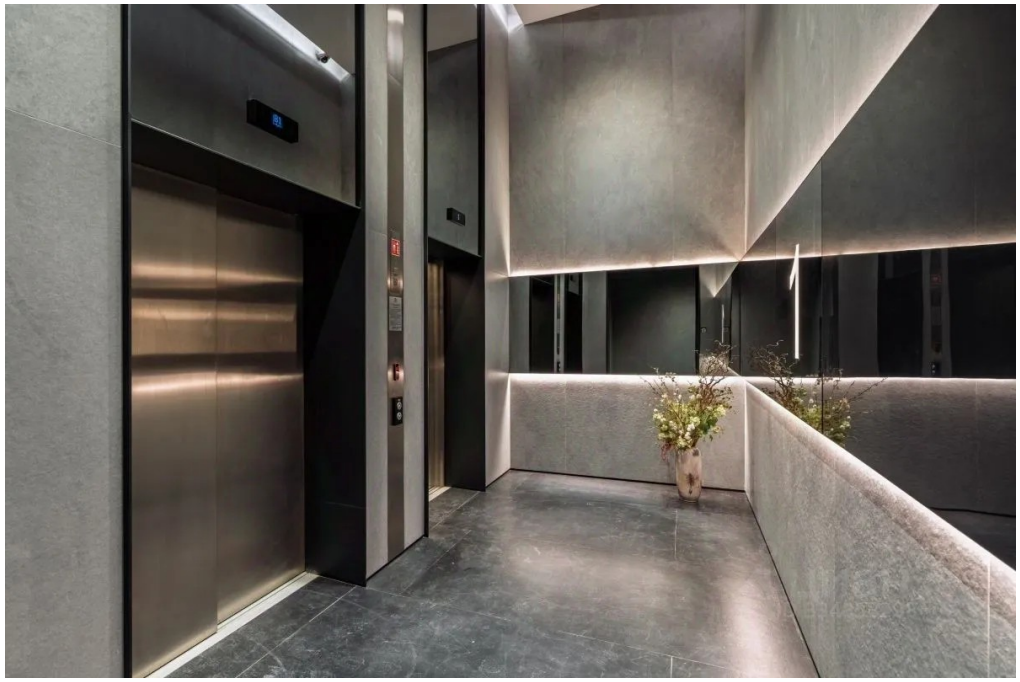


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



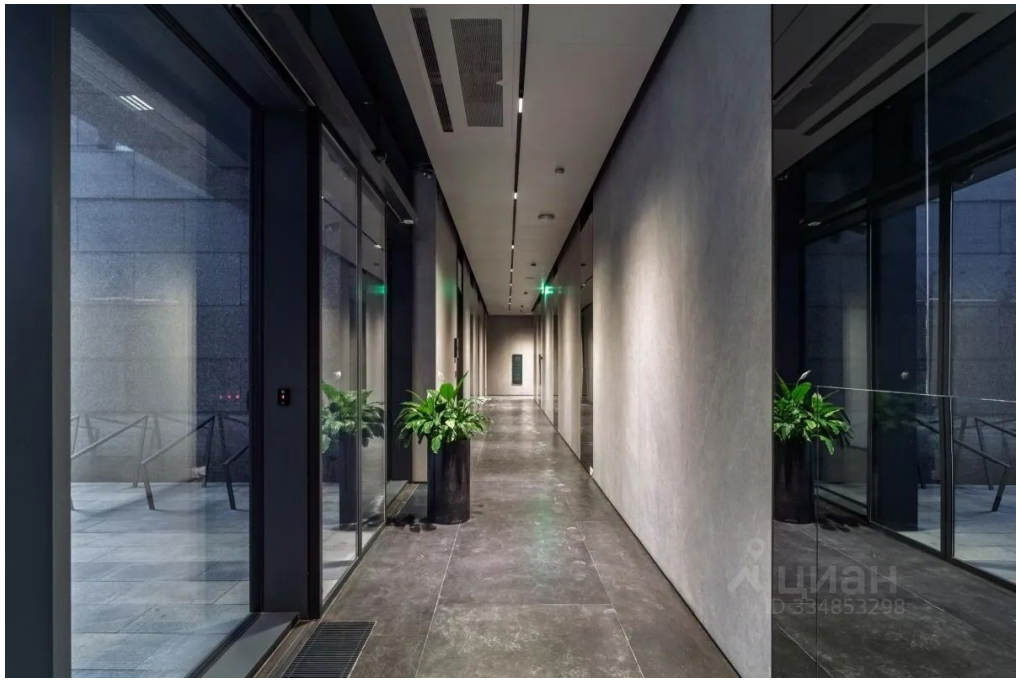


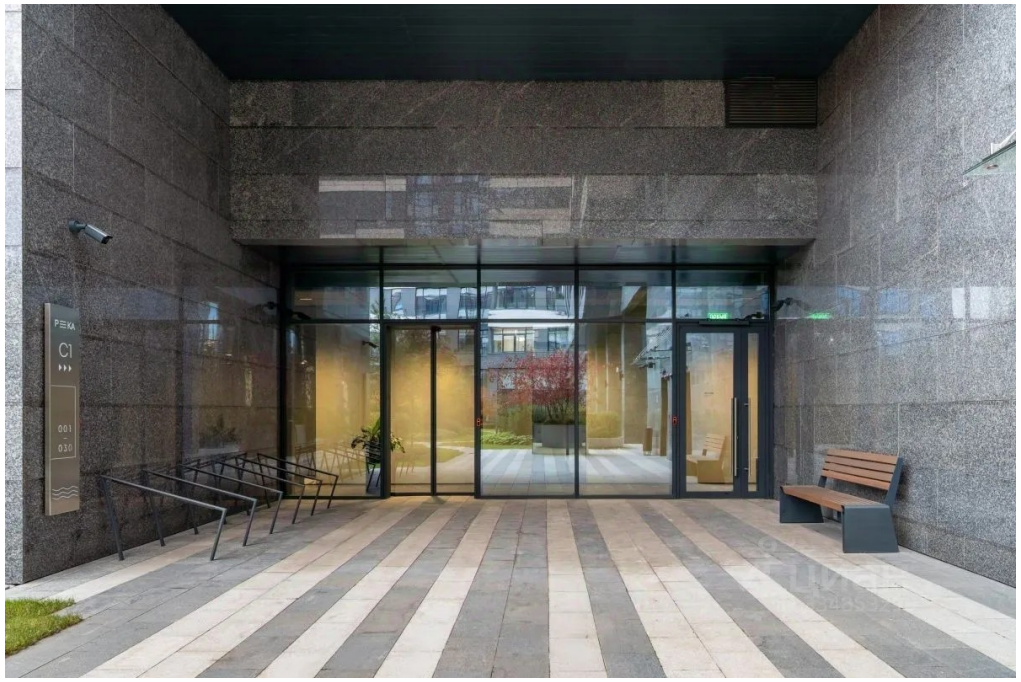




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







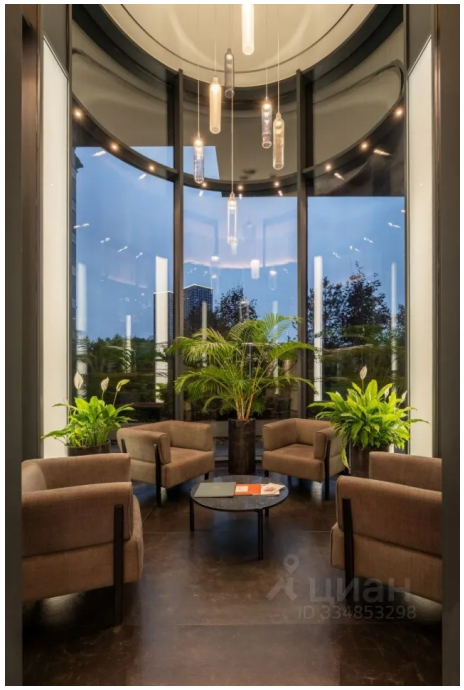


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

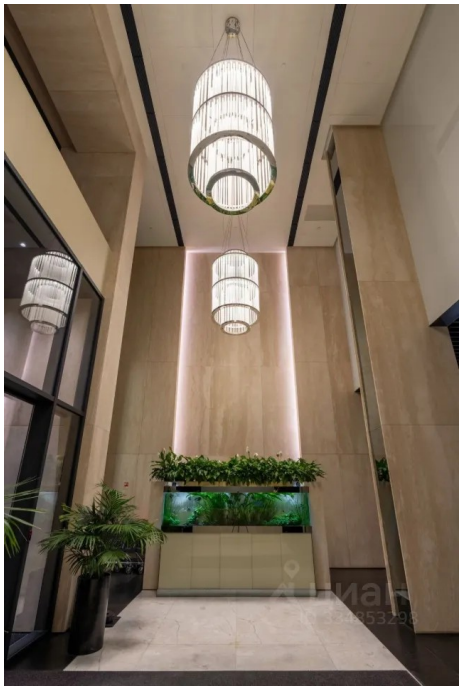








© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru