1-комн. кв.

12 ноября, 20:53

# Московская область, Красногорск городской округ, Путилково пгт, ул. Новотушинская, 4

Метро: Волоколамская, 8 мин. на машине

**13 300 000** ₽ возможна ипотека

316 667 ₽ за м²




## Общая информация:

| | |
|---|---|
| Этаж: | 13 / 24 |
| Тип дома: | вторичка, монолитный |
| Тип продажи: | свободная |
| Общая площадь: | 42.0 м² |
| Площадь комнат: | 20 м² |
| Жилая площадь: | 20.0 м² |
| Площадь кухни: | 15.0 м² |
| Санузел: | 1 совм. |
| Балкон: | 1 балк. |
| Лифт: | 2 пасс. |
| Вид из окна: | двор |
| Телефон: | нет |

## В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **CENTURY 21 Столичная недвижимость**

Арт. 146136147 ПРОСТОРНАЯ 1-КОМНАТНАЯ КВАРТИРА 42 М² С КУХНЕЙ 15 М² И БАЛКОНОМ 13 ЭТАЖ, МОНОЛИТ, 1 КМ ОТ МКАД! Светлая квартира с потолками 3 м, огромной кухней и балконом. Монолитный дом, ремонт от застройщика. Тихий двор, удобный выезд в Москву. Идеально для жизни и инвестиций! О квартире: • Общая площадь: 42 м² • Жилая: 20 м² • Кухня: 15 м² (можно разместить обеденную зону) • Прихожая: 3 м² • Балкон: 2 м² • Этаж: 13 из 24 • Потолки: 3 м • Санузел: совмещённый • Вид: во двор • Ремонт: от застройщика О доме и локации: • Тип дома: монолитный • От МКАД: 1 км • Лифты: 2 • Район: Путилково • Двор: благоустроенный, детские площадки Инфраструктура: • Школы, детские сады 57 минут • ТЦ, супермаркеты, аптеки рядом • Спортплощадки, фитнес-клубы • Кафе, рестораны, парки Транспортная доступность: • 1 км до МКАД выезд за 2 минуты • Путилковское шоссе • Остановки у дома • Метро: Сходненская, Планерная, Митино 15 минут Инвестиционная привлекательность: • Высокий спрос на аренду • Цена 13 300 000 ₽ возможен торг • Монолитный дом ликвидный объект Юридические аспекты: • Свободная продажа, один собственник • Ипотека одобряется (Сбер, ВТБ, Альфа) • Документы готовы • Без обременений • Полная стоимость в

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

договоре • Быстрый выход на сделку Кому подойдёт: Паре или одному человеку Инвестору Удалёнщику Почему стоит поторопиться: Монолитные дома в Путилково дефицит Кухня 15 м² редкость для 1-комнатной Возможен торг для быстрого покупателя Единственная такая планировка в доме Что вы получаете: Монолитную надёжность Просторную кухню 15 м² Полную прозрачность сделки Бесплатную юридическую консультацию ЗВОНИТЕ ПРЯМО СЕЙЧАС! Показы ежедневно запишитесь на удобное время ,отвечу за 2 минуты, пришлю планировку Century 21 Столичная недвижимость 5000+ сделок, гарантия безопасности. Ипотека, страховка, регистрация под ключ. Не откладывайте ваша просторная квартира ждёт!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/334940913

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru