2-комн. кв.

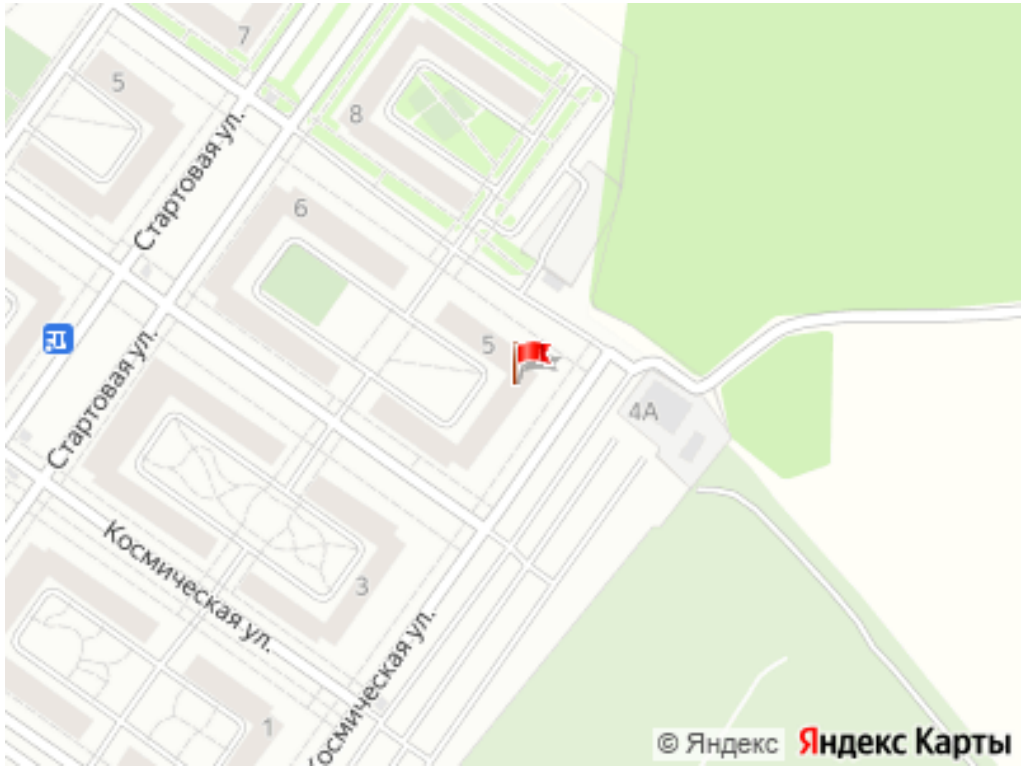
23 ноября, 20:40

Московская область, Красногорск городской округ, Нахабино пгт, ул. 2-я Космическая, 5

Метро: Нахабино, 5 мин. на машине

12 800 000 □

232 728 □ за м²



Общая информация:

Этаж:	4 / 8
Тип дома:	вторичка, монолитный
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	55.0 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	32.0 м²
Площадь кухни:	10.0 м²
Санузел:	1 совм.
Балкон:	1 лодж.
Лифт:	1 груз.
Вид из окна:	двор
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

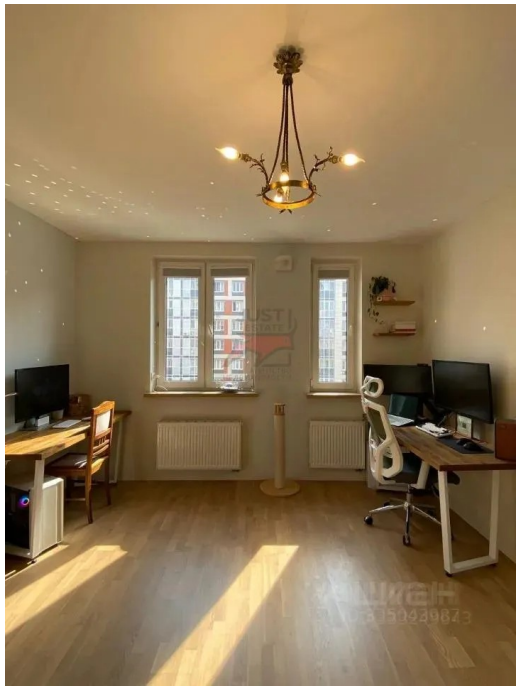
Представитель: **Представитель: ID 144472533**

id:12806. Общая площадь 55 м Жилая площадь 32 м Площадь кухни 10 м Этаж 4 из 9 Год постройки2022 О квартире Продается двухкомнатная квартира с современным и качественным ремонтом. Очень солнечная и светлая, "распашонка" - окна выходят на разные стороны дома (юго-запад и северо-восток), что создает в квартире хороший воздухообмен и инсоляцию. С одной стороны вид на лес, с другой стороны окна выходят во двор. Квартира расположена на среднем этаже. При ремонте были заложены качественная электрика с УЗО промышленного уровня, отличная сантехника, заменена разводка труб под отопление (без тройников и соединительных муфт). Установлена система протечек Нептун с возможностью дистанционного управления. Удобная планировка: спальни разнесены в разные стороны, совмещенный санузел с теплым полом, просторные кухня и коридор, большая лоджия. Ремонт произведен два года назад, все в идеальном состоянии. Квартира продается с частью мебели. Кухня - с техникой и выходом на лоджию, окна панорамные (10 м кв) Спальни - есть шумоизоляция, выделены зона отдыха и гардеробная. При желании можно легко обустроить как рабочий кабинет или детскую. (14 и 17 м кв) Коридор - (9 м кв) Санузел - стильный, объединённый, продуман до мелочей. Удобно

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

расположены розетки, тропический душ, теплый пол, принудительная вытяжка, электрический полотенцесушитель. (4 м кв) Лоджия с панорамными окнами (2,6 м кв) Высота потолков 2,7 м В ЖК организовано дворовое пространство без машин, в каждом дворе большие детские и спортивные площадки. Мест для парковки автомобилей достаточно с внешней стороны домов. Чистый подъезд без посторонних запахов, грузовой лифт. Интеллигентные соседи. Удобная локация жилого комплекса Красногорский позволяет быстро (пешком 22 минуты или на транспорте 12 минут) добраться до станции МЦД-2 Нахабино, а также без пробок выехать на Волоколамское и Новорижское шоссе. Развитая инфраструктура района обеспечивает комфортное проживание - рядом школа, детские сады, поликлиники, магазины, аптеки, салоны красоты. К жилому комплексу примыкает большой ландшафтный парк и лесной массив, недалеко находятся водоемы для купания. Микрорайон привлекателен современной архитектурой, невысокой этажностью, просторными и удобными дворами и улицами, близостью транспорта и зеленой зоны. Документы идеальные: Прозрачная история квартиры 2 собственника средних лет Долгов нет Мат. капитал не участвовал Полная стоимость в договоре Подходит под ипотеку Свободная продажа Быстрый выход на сделку.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/335043987





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

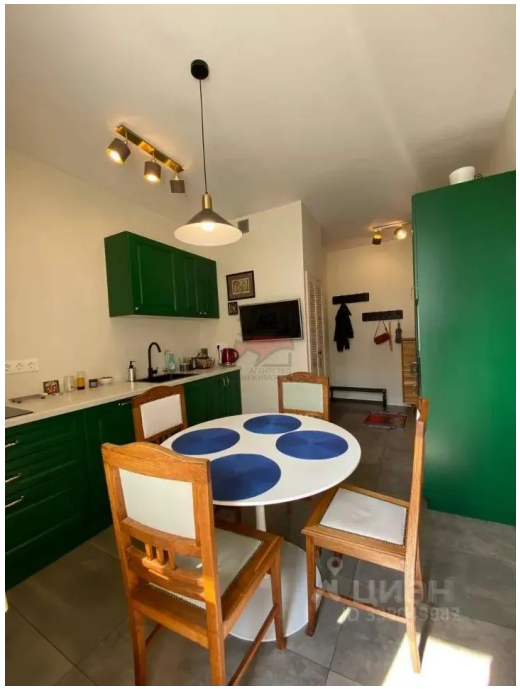




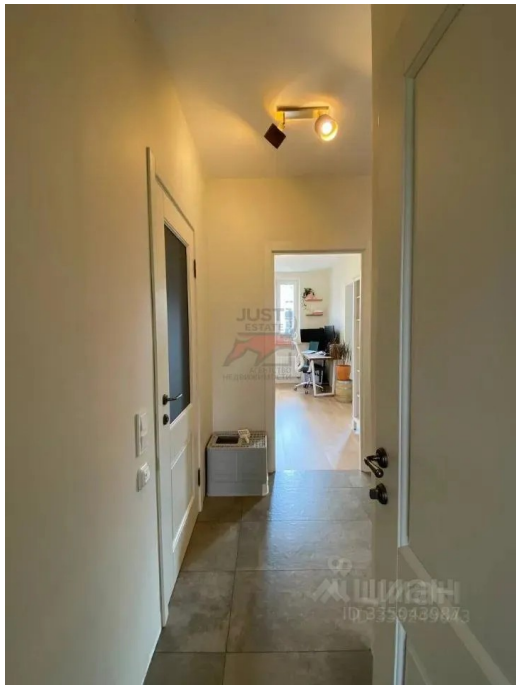




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





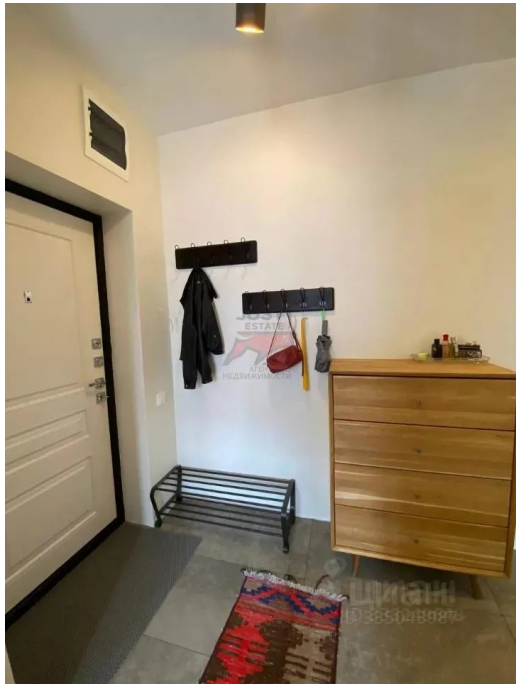


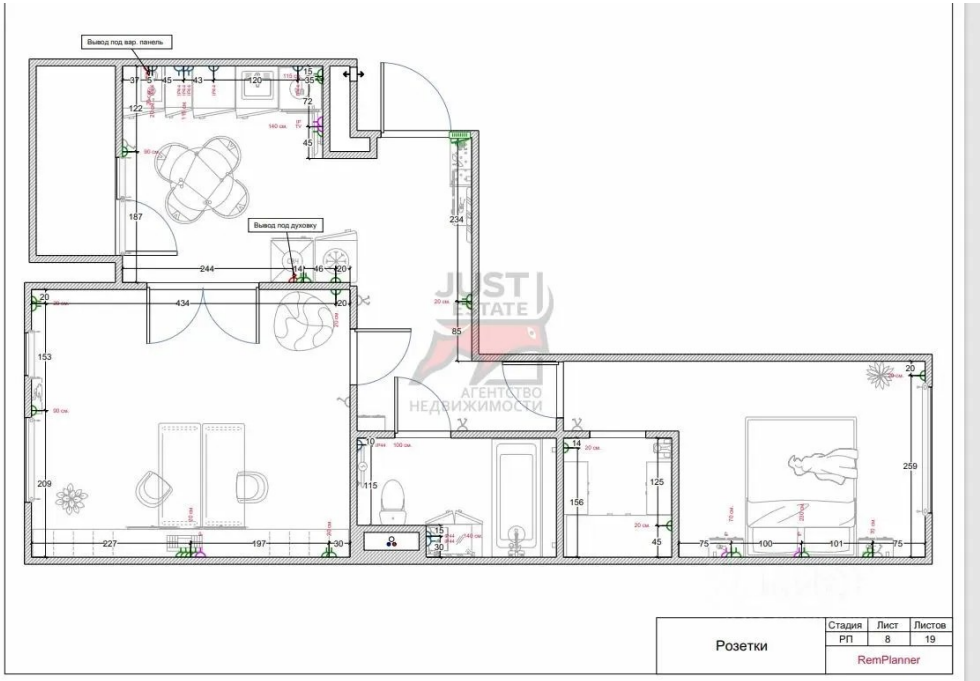


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru