3-комн. кв.

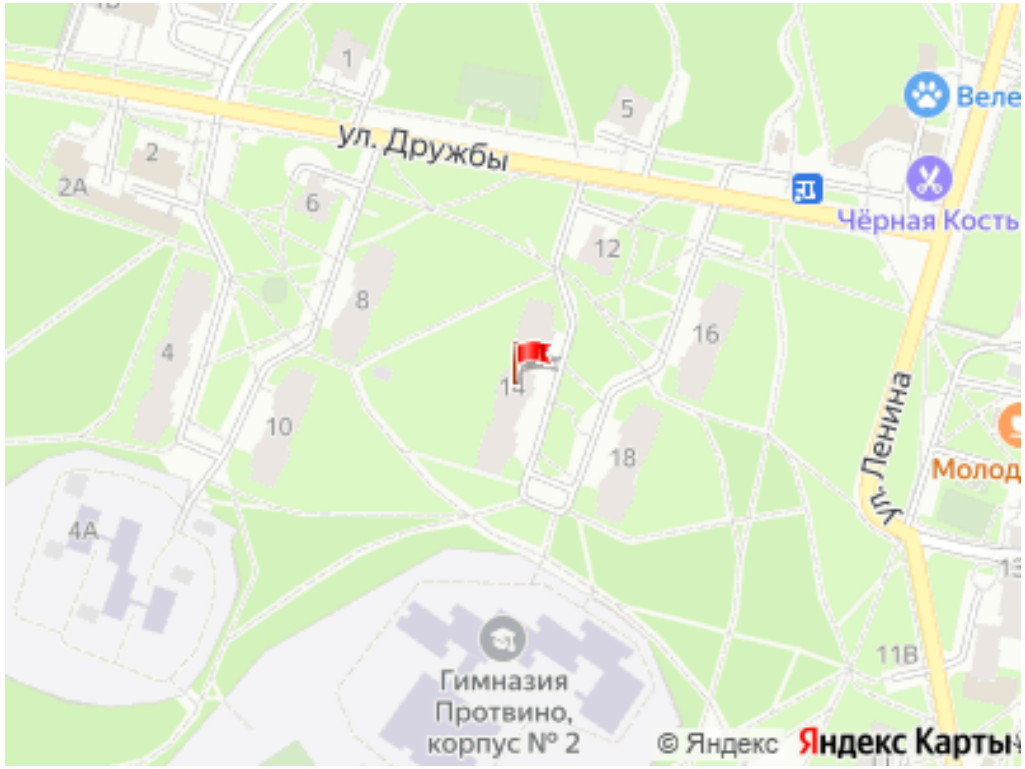
22 ноября, 08:40

Московская область, Серпухов городской округ, Протвино, ул. Дружбы, 14

Метро:

7 000 000 ₽

89 744 ₽ за м²



Общая информация:

Этаж:	1 / 9
Тип дома:	вторичка
Тип продажи:	свободная
Общая площадь:	78.0 м²
Площадь комнат:	—
Жилая площадь:	—
Площадь кухни:	6.0 м²
Санузел:	1 разд.
Балкон:	—
Лифт:	1 пасс.
Вид из окна:	—
Телефон:	нет

В квартире:

✕ Телефон

Представитель: **Этажи Серпухов**

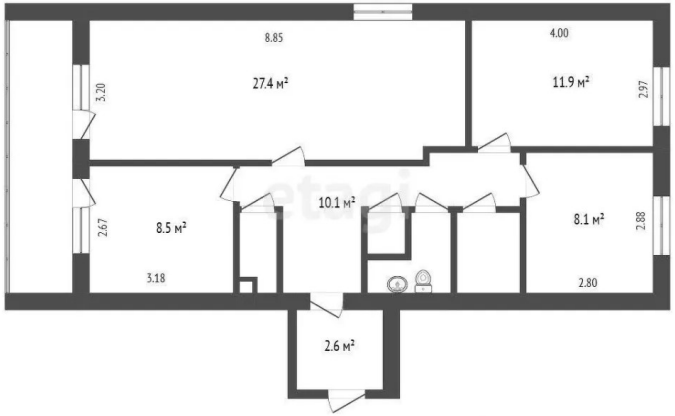
Помещение свободного назначения площадью 78 кв. м расположено на первом этаже девятиэтажного жилого дома в городе Протвино. Объект обладает значительным потенциалом для коммерческого использования благодаря удачному местоположению и рациональной планировке. Пространство разделено на три изолированных комнаты, что позволяет организовать различные функциональные зоны: переговорную, рабочие кабинеты или зону ожидания для клиентов. Дополнительными преимуществами являются наличие технического помещения для размещения кухонного оборудования и просторной кладовой для хранения. Санузел раздельный, что соответствует требованиям для общественных пространств. Для комфортной эксплуатации в помещении проведены все необходимые коммуникации: центральное отопление и газ. Все окна заменены на современные пластиковые конструкции, обеспечивающие сохранение тепла и звукоизоляцию. Локация объекта является одним из ключевых достоинств: район характеризуется развитой инфраструктурой с шаговой доступностью магазинов, аптек и объектов бытового обслуживания. Остановки общественного транспорта находятся рядом, обеспечивая удобную транспортную связность. Помещение также представляет интерес для последующего перевода в статус жилого, открывая возможности для создания частной резиденции с индивидуальной планировкой. Код

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

пользователя: 152193 Номер в базе: 10071619

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/flat/335307930





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru