2 этаж. дом 60.0 м²

20 ноября, 16:48

Московская область, Можайский муниципальный округ, Тихий Луг СНТ, 243

Минское, None км. до МКАД

4 300 000 □



Общая информация:

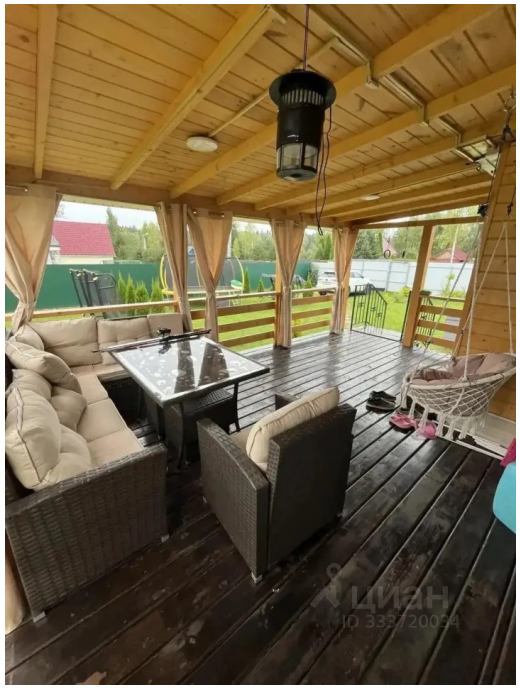
Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	10.0 сот.

Представитель: **Райтрум**

Продаётся уютный, тёплый дом для круглогодичного проживания на участке 10 соток! Дом построен в 2021 году, полностью пригоден для проживания зимой и летом. Дому присвоен адрес, возможна прописка. **О доме:** - Площадь 60 м², 2 этажа. (1 этаж: кухня/гостинная, кладовая), 2 этаж (спальная и игровая зоны, гардеробная). - Каркасный дом на свайном фундаменте. - Усиленный каркас, нижняя обвязка — брус 150150. - Утепление: пол и стены — 150 мм, мансарда — 100 мм. - Отделка фасада — сайдинг Аляска. - Большая гардеробная на втором этаже. - Удобная кладовая под лестницей на первом этаже. - Крыша веранды предусматривает возможность переоборудования в дополнительные комнаты. **Коммуникации:** - Колодец глубиной 12 колец. - Канализация — переливной колодец с возможностью откачки. - Электрическое отопление с управлением через умные розетки. - Санузел и душевая кабина в доме. **Летом:** рядом лес, речка с пляжем всего в 5 минутах. На участке достаточно места для бассейна, отдыха и детских игр. **Зимой:** дороги на территории СНТ чистит трактор, поэтому проезд доступен круглый год. Для детей и взрослых есть большая снежная горка для катания на ватрушках! Дом тёплый, можно приезжать даже в сильные морозы. **Инфраструктура:** поблизости школы, продуктовые, хозяйственные и строительные магазины. В 7 минутах от снт Экоранчо (катание на лошадях, собственная сыроварня). В 20 минутах езды на автомобиле — большой сафари-парк для семейного отдыха. На территории СНТ организована круглосуточная охрана и вывоз мусора. **Отличное место для тех, кто хочет отдыхать на природе, не отказываясь от городского комфорта!**

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/333720034

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



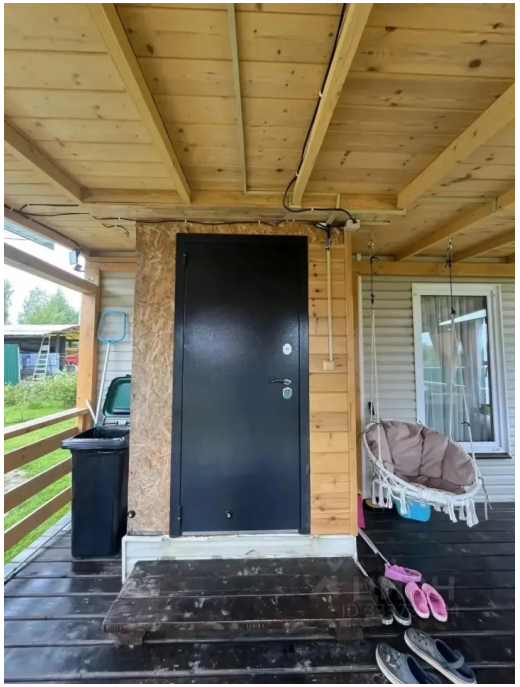


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





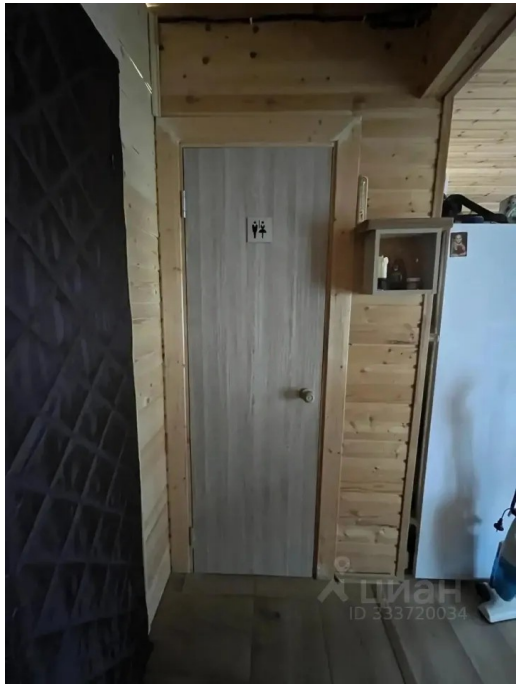


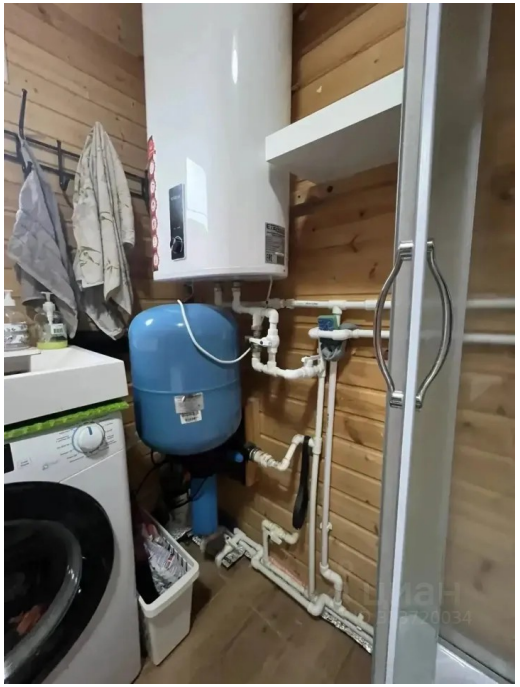


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

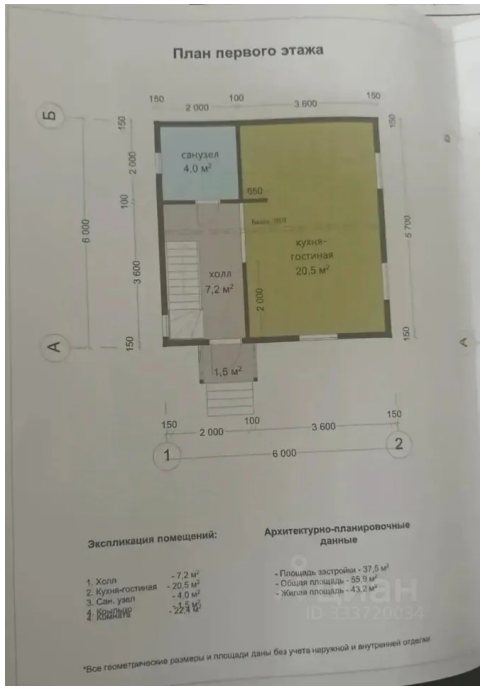


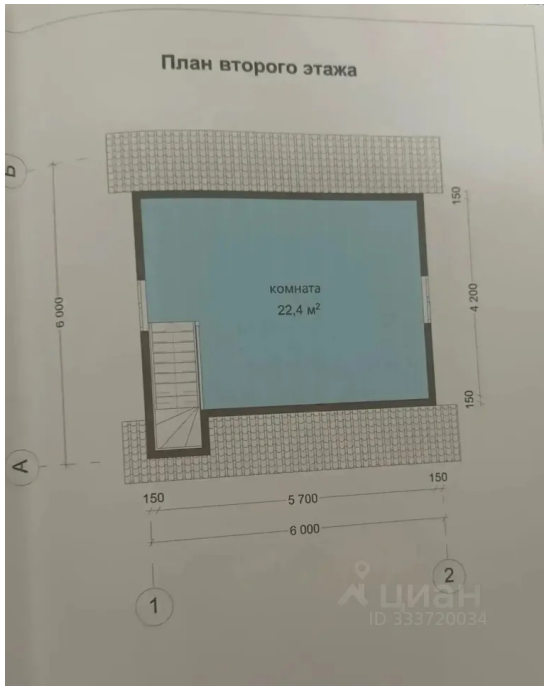






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru