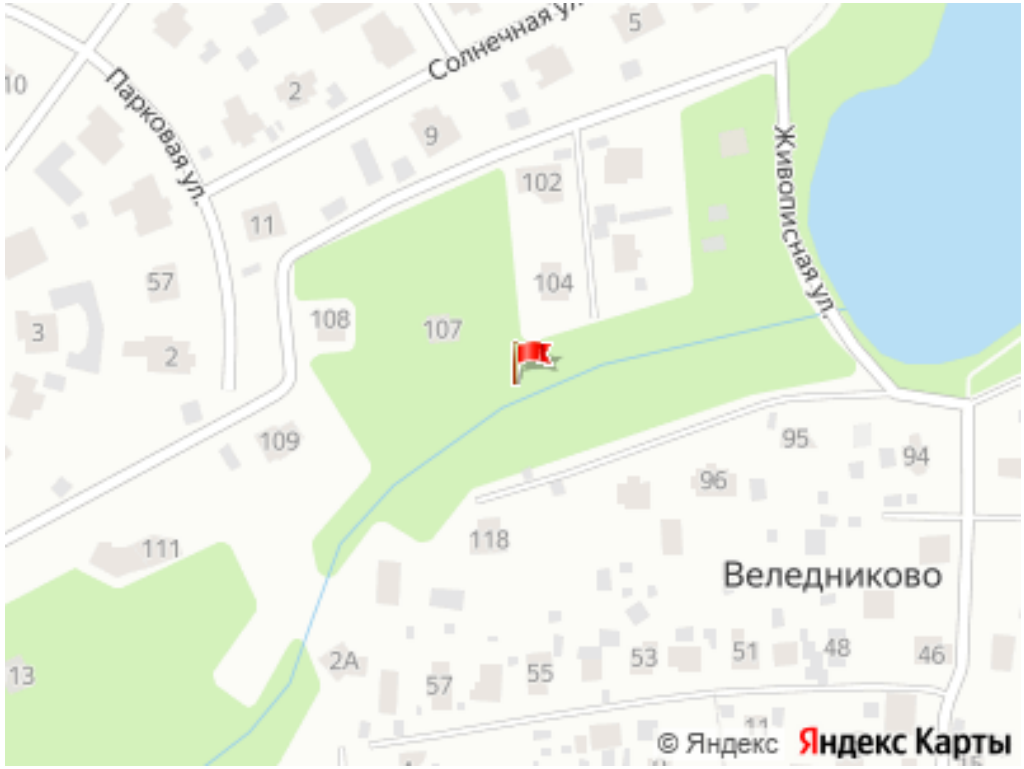
участок 4740.0 сот.

22 ноября, 19:47

Московская область, Истра муниципальный округ, д. Веледниково

Новорижское, None км. до МКАД

7 600 000 000 □



Общая информация:

Тип земли: ИЖС

Представитель: **Представитель: ID 144685108**

176999 Веледниково Идеальное предложение для коттеджной застройки! Предлагается земельный участок площадью 47,4 Га всего в 14 км от МКАД в поселке Веледниково. - Собственный съезд на Новорижское шоссе. - Назначение земельных участков ИЖС. - 3 КПП. - Собственная благоустроенная набережная. - В непосредственной близости развитая инфраструктура: престижные учебные заведения, рестораны и магазины, теннисные корты, SPA и фитнес-клубы. Технические показатели: - Центральные инженерные коммуникации (газ — 862 м/ч, вода — 136 м/сут, электричество — 3000 кВт, канализация — 136 м/сут, ливневая канализация — 850 л/с). - Построенные коллекторы для существующих ручьев. - Вынесенные существующие очистные сооружения в коммунальную зону. - Снятие градостроительных обременений (КУРТ). - Построенная подъездная дорога от Новорижского шоссе. Звоните сейчас, чтобы узнать подробную информацию и записаться на показ! Быстрый выход на сделку. Участник ассоциации AREA

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/334576971

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





УЧАСТОК	ПЛОЩАДЬ, М²
Продаваемые участки	339 750
Площадь УДС	66 633
Ландшафтное благоустройство	63 436
Инженерные объекты	1 524
Вспомогательные объекты	5 729,5
Общая площадь	477 072,5

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

ЗОНА НАБЕРЕЖНОЙ

01 Видовые площадки отдыха на реке
02 Террасы на реке
03 Пологие холмы со злаками
04 Площадка для тренинга/йоги
05 Площадки воркаута
06 Велодорожки
07 Пляж
08 Детская площадка
09 Лодочная станция

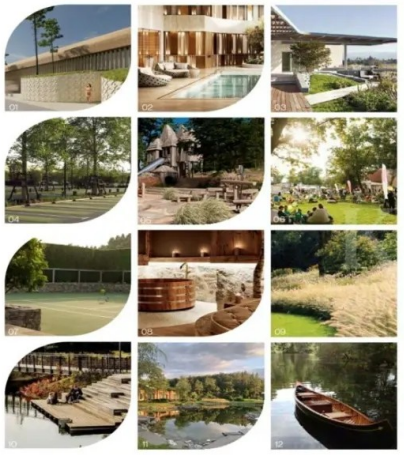






ПАРКОВАЯ ЗОНА У ГЛАВНОГО ВХОДА

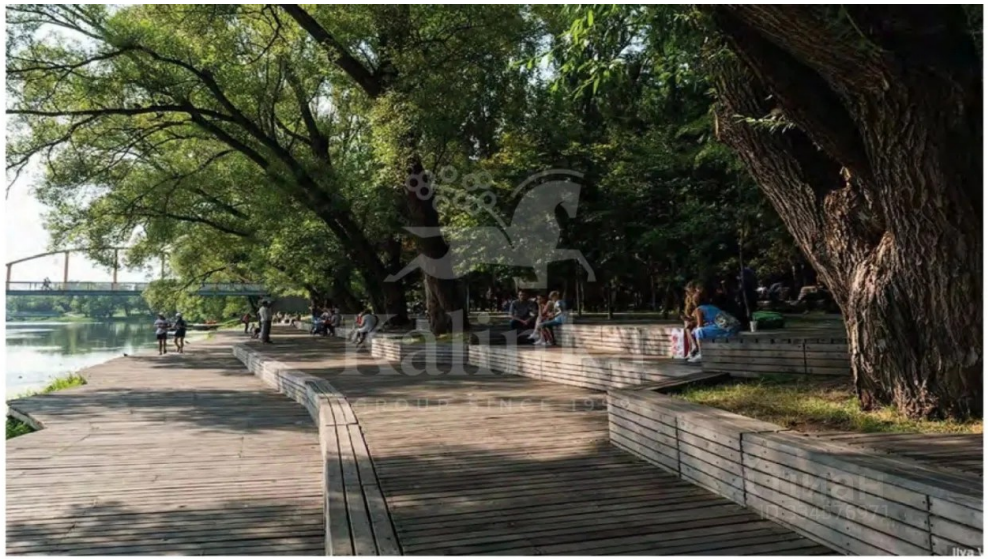
01 Главный кпп
02 СПА центр
03 Детский центр
04 Парковка
05 Детские площадки
06 Площадка для праздников
07 Спортплощадки
08 Комплекс бань с зонами барбекю
09 Пологие холмы со злаками
10 Террасы на реке
11 Водоем с зонами отдыха
12 Лодочная станция







© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru