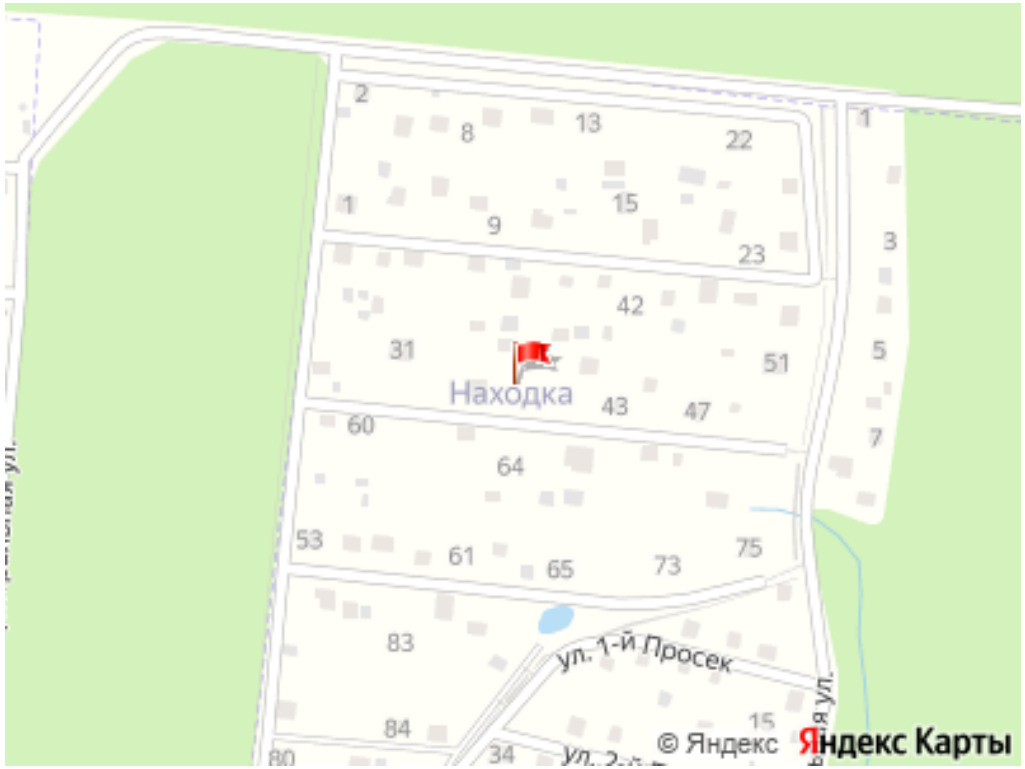
1 этаж. дом 94.2 м²

24 ноября, 15:10

Московская область, Истра муниципальный округ, Находка садовое товарищество, 37

Новорижское, None км. до МКАД

9 100 000 ₽



Общая информация:

Тип земли:	ДНП
Площадь участка:	8.0 сот.

Представитель: **Представитель: ID 141371163**

Код объекта: 2385109. Новый одноэтажный каркасный дом 2025 года в СНТ Находка, муниципальный округ Истра — дизайнерский ремонт, центральное отопление и своя терраса и баня. Заезжай и живи круглый год: теплый, продуманный дом с надежной металлочерепичной крышей и металлическими перекрытиями. Внутри — ощущение простора и света: потолки 2,7 м, общая площадь 94,2 м². Просторная современная кухня легко вместит большую обеденную зону и станет центром домашних встреч. Три отдельные комнаты подходят под спальни, кабинет либо гостиную. Совмещённый санузел выполнен в едином стиле с ремонтом — никаких срочных вложений не требуется. Утепление дома 150 мм минватой повышенной плотности, Септик волгарь на 6 человек, колодец на 20 колец, разведено отопление электрическое (не конвекторы, которые горят вместе с домами и людьми), теплый пол в ванной, душ с термостатом, мощный итальянский котел BAXI, сауна на двоих. Дорогие материалы использованы: окна двухкамерные немецкие Kommerling, входная дверь с терморазрывом, паркетная доска на полу. Установлена кухня с каменной столешницей, мебель не из дешевого ДСП стол шпонированный дубом, кровать и диван фабрики Furny, мебель sk design и техника (посудомойка, плита, стиралка, холодильник). Дом построен добротно: каркасная технология с современными материалами обеспечивает тепло и низкие эксплуатационные расходы. Централизованное отопление и готовый дизайнерский интерьер делают объект комфортным для проживания в любое время года. Участок 8 соток ухожен и функционален: есть баня, место для грядок и зоны отдыха, достаточно пространства для парковки. Подъезд по асфальту, коммуникации подключены — электричество, водоснабжение (колодец) и канализация. Участок с плодоносящими деревьями.Статус участка — дачное некоммерческое партнёрство. Участок находится в лесном массиве и в 10 минутах ходьбы -живописное озеро для прогулок, купания или катания на сапах. К тому же бонус для покупателя помимо самого дома - вся дорогостоящая мебель и техника. которые остаются в доме. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Покупателям. Поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

Документы в порядке, 1 собственник, без обременений и перепланировок. Быстрый показ по договоренности. Приезжайте на просмотр, приобретайте дом Вашей Мечты - пока Вас не опередили другие. Звоните, отвечу на все интересующие вопросы.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/334895342





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru



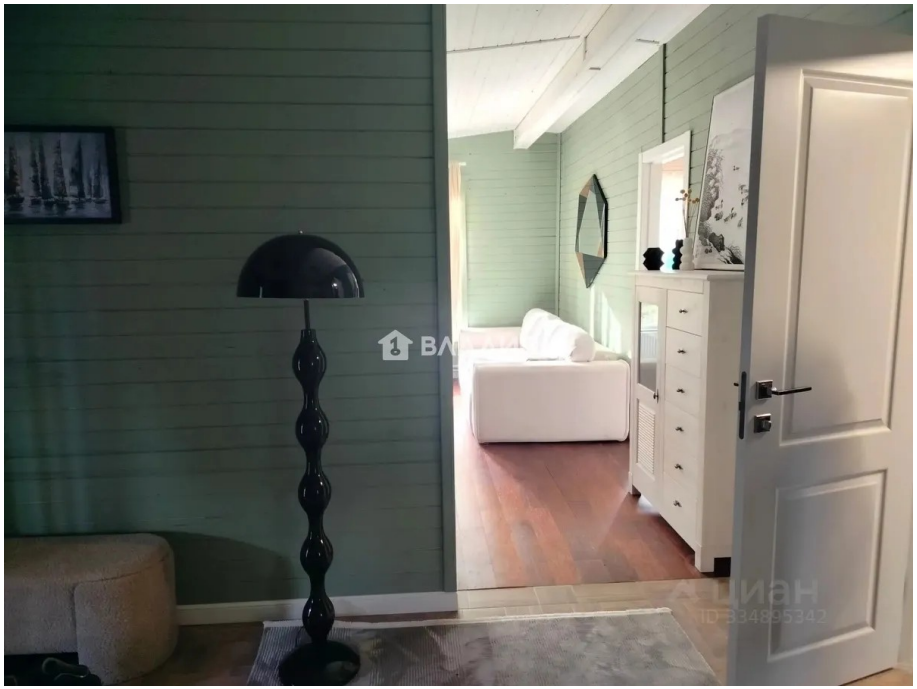






© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru







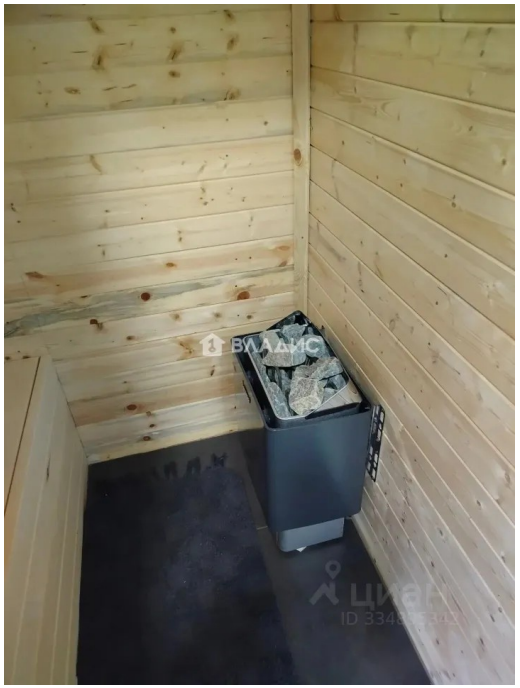


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

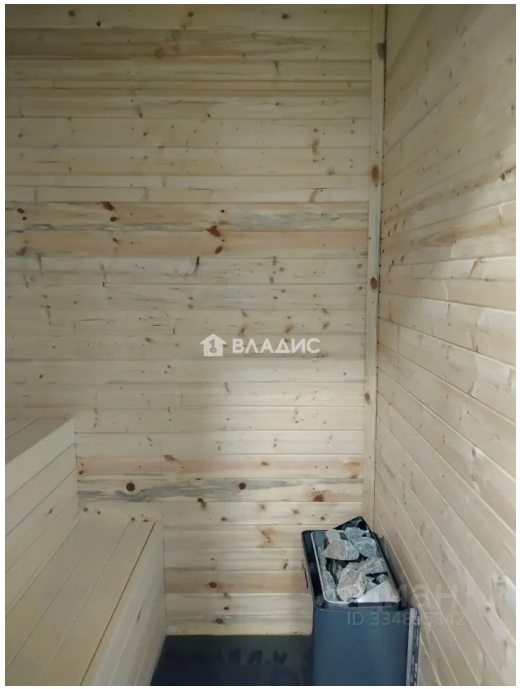


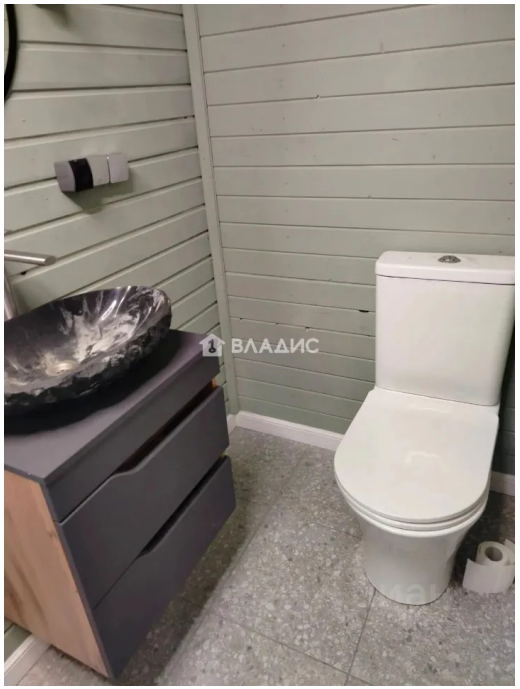


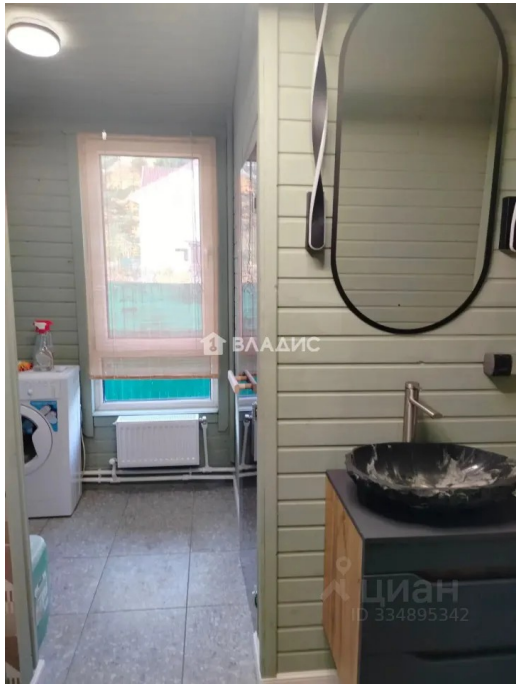




© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





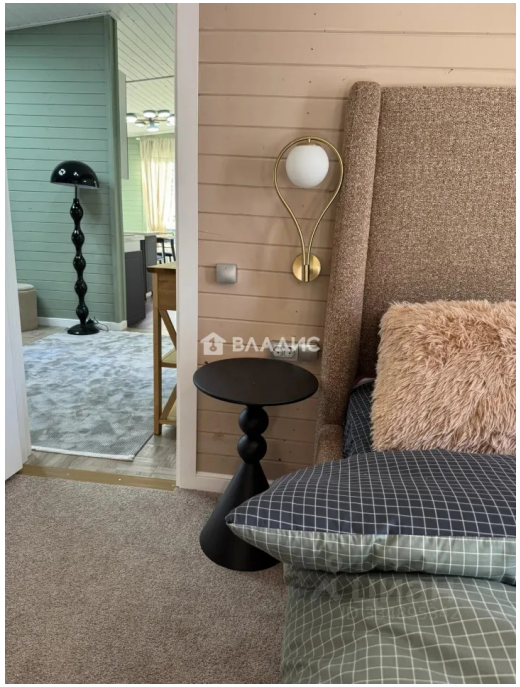


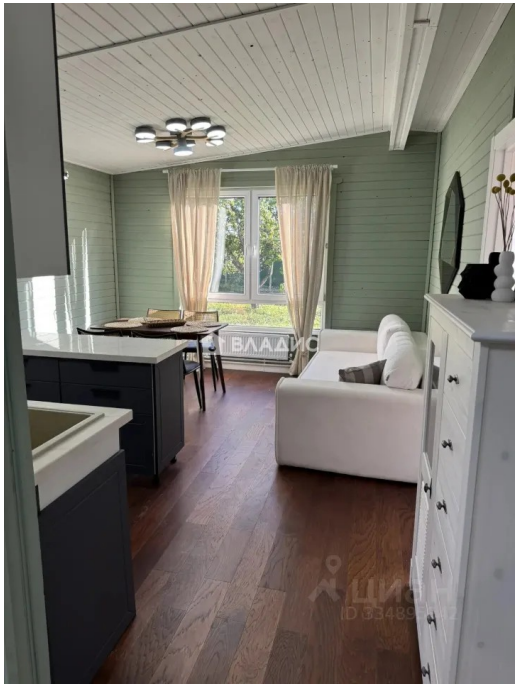


© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru