3 этаж. дом 346.0 м²

29 октября, 13:09

Московская область, Рузский муниципальный округ, д. Лихачево, ул. Просторная, 4

Минское, None км. до МКАД

72 000 000 □



Общая информация:

Тип земли:	ИЖС
Площадь участка:	25.0 сот.

Представитель: **Анастасия Нефедова**

Бревенчатый дом 346 м² с бассейном и гаражом на 4 авто, посёлок Рузские просторы (Рузское водохранилище). Предлагается к продаже просторный бревенчатый дом в русском стиле (2013 год постройки) площадью 346 кв.м. на участке 25 соток в коттеджном посёлке Рузские просторы, расположенном на берегу Рузского водохранилища. РАСПОЛОЖЕНИЕ: Собственный пляж на Рузском водохранилище. 10 минут до автобусной остановки, 15 минут до г. Руза. 1,5 часа до Москвы по Новорижскому или Минскому шоссе. ПЛАНИРОВКА ДОМА: Цокольный этаж: две спальные комнаты, кухня, тренажёрный зал, душевые, санузел. Первый этаж: открытая веранда, прихожая, две спальни, гостиная с камином и вторым светом, кухня-столовая, санузел с душевой, закрытая веранда. Второй этаж: кабинет, две спальни, ванная комната. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ СТРОЕНИЯ: Двухэтажный гараж на 4 автомобиля (на втором этаже — кухня, спальня, ванная). Крытый бассейн. Крытая беседка с зоной барбекю. УЧАСТОК: 25 соток, сухой, правильной прямоугольной формы, выполнен ландшафтный дизайн, имеется детская площадка. КОММУНИКАЦИИ: централизованные водопровод, канализация, ливневая канализация, магистральный газ. Отопление газовое: радиаторы, конвекторы, тёплые полы в санузлах. ИНФРАСТРУКТУРА: в посёлке обустроенный пляж, понтон, детская и спортивная площадки. Круглогодичная рыбалка и водные виды отдыха. Вокруг лес. Рядом санаторий Русь с оздоровительными программами, бассейном и боулингом. Пешая доступность до автобусной остановки, связь с г. Руза (магазины, фитнес-центры, бассейны, рестораны). Объект подходит под ипотеку. Помощь в одобрении ипотеки любой сложности, преференции от банков-партнёров. Звоните для получения дополнительной информации и организации просмотра.

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/335433190

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru