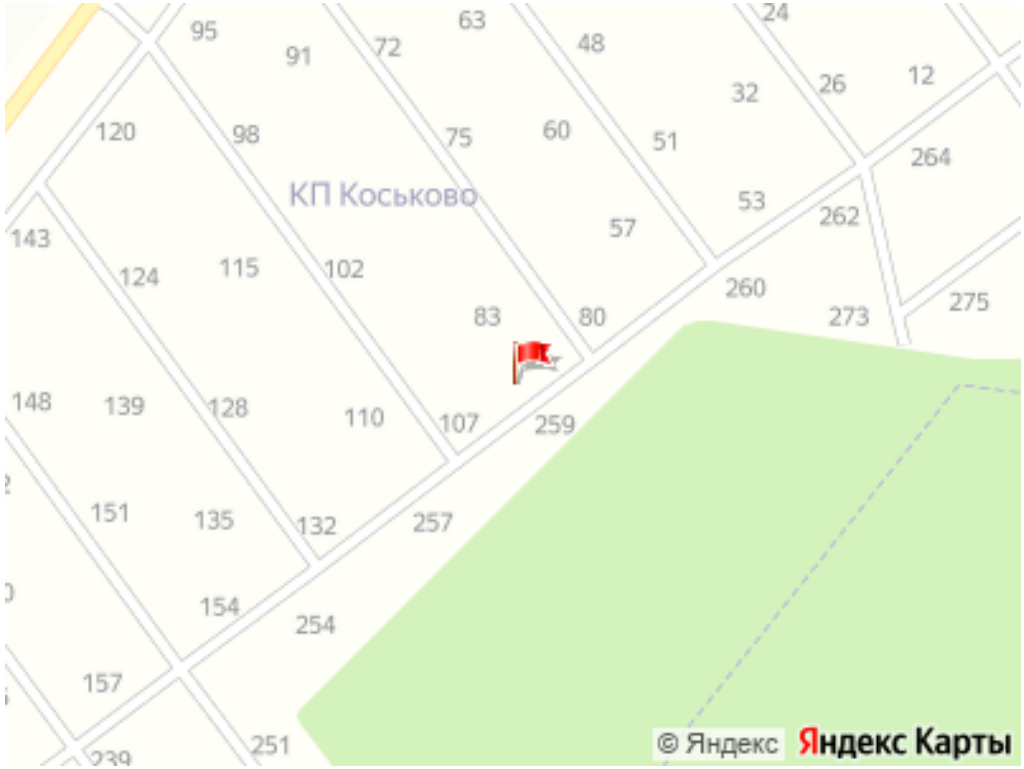
участок 6.8 сот.

23 ноября, 21:42

Московская область, Клин городской округ, Коськово кп, 82

Ленинградское, None км. до МКАД

810 000 ₽



Общая информация:

Тип земли: ИЖС

Представитель: **MyLand**

Продаётся участок в живописном поселке! Можно в ИПОТЕКУ, РАССРОЧКУ без %, КРЕДИТ. Сделаем максимальную СКИДКУ! Звоните — подробно расскажем об условиях! Посёлок Коськово находится в 79 км от МКАД по Ленинградскому шоссе. На машине без пробок дорога займёт около 60 минут. Посёлок расположен в тихой зелёной зоне: с одной стороны — смешанный лес, с другой — небольшие водоёмы и луга. Место спокойное, вдали от шумных трасс и промышленных объектов — идеально для загородной жизни и отдыха. Участки — без подряда: стройте дом по собственному проекту, возможна прописка после возведения дома. ОКРУЖЕНИЕ: Лес по границе посёлка — отличные маршруты для прогулок, сбора грибов и ягод. Водоёмы и живописные луга в пешей доступности — можно устраивать пикники, наблюдать за природой, отдыхать всей семьёй. В 25-30 минутах езды — горнолыжные курорты Сорочаны и Яхрома: удобно ездить на выходные. При этом вы не оторваны от цивилизации: стабильно ловит сотовая связь и интернет, работает доставка популярных сервисов. Продуктовый магазин в пешей доступности. ОБУСТРОЙСТВО посёлка: Электричество — 15 кВт на участок (оформляется прямой договор с сетевой компанией, при необходимости мощность можно увеличить). Водоснабжение — за счёт индивидуальной скважины. Канализация — локальный септик (индивидуальное решение на участке). Дороги — подъездная дорога асфальтирована, внутри посёлка проезды отсыпаны твёрдым покрытием (асфальтовая крошка), есть дренажная система. ИНФРАСТРУКТУРА: Всё необходимое — в удобной доступности: продуктовый магазин и хозяйственные точки — в самой деревне Коськово; школа и детский сад — в ближайших населённых пунктах (около 57 км); зоны для прогулок и активного отдыха — лес, берега водоёмов, луговые тропы. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: На автомобиле: по Дмитровскому шоссе, удобный съезд, хорошая подъездная дорога. От Савеловского вокзала на электричке до станции Дмитров, далее на автобусе до остановки рядом с посёлком. Регулярное автобусное сообщение между Коськово, соседними деревнями и Дмитровом. Оформление в собственность по договору куплипродажи. Поможем с сопровождением сделки: выносом границ,

© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru

подачей документов в Росреестр, получением техусловий на подключение коммуникаций. Удобные варианты покупки: рассрочка без процентов, ипотека, кредит. Звоните — всё подробно расскажу, подберу участок под ваши задачи и организую показ!

Ссылка на объявление: https://www.cian.ru/sale/suburban/335516488





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru









© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru





© 2012 - 2026 ЦИАН. Крупнейшая и самая достоверная база данных по аренде и продаже жилой, коммерческой и загородной недвижимости - www.cian.ru